ÍNDEX

VAS ANGUERA S.L.P.U.

1. CONSTITUCIÓ
2. ORGAN D'ADMINISTRACIÓ
3. OBJECTE DE LA SOCIETAT
4. OFICINES
5. EQUIP HUMÀ
6. COL·LABORADORS

PROJECTES REALITZATS

1. EDIFICIS D'HABITATGES I RESIDENCIALS
2. EDIFICIS SANITARIS I ASSISTENCIALS
3. LOCALS COMERCIALS, INDUSTRIALS I OFICINES
4. URBANISME: PLANS PARCIALS I ESTUDIS

MEMÒRIA GRÀFICA

VAS ANGUERA S.L.P.U.

1. CONSTITUCIÓ

Constitució el 16 de gener de 2008 davant el Notari Miguel Ángel Campo Güerri a Barcelona, Inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, Tom 40263, , Foli 0001, Secció General, Full núm. B/361390, Inscripció 1ª amb NIF B64772882

2. ORGAN D'ADMINISTRACIÓ

Enric Anguera i de Carlos

- Llicenciat en Arquitectura per la Universitat Politècnica de Catalunya a l'ETSAV. Juny de 1998.
  Núm de col·legiat 30297-1
- Llicenciat en la Carrera Superior de piano
- Curs de Diagnosi i Rehabilitació de Façanes pel Gremi de Constructors. Curs 1999-2000
- Màster de Gestió i Direcció d'Empreses Constructores i Immobiliàries per la UB. Curs 2002-2003
- Programa de Desarrollo Directivo de la Universidad de Navarra. Curs 2007
- Professor associat del Departament de Construccions Arquitectòniques II a la EPSEB-UPC.

3. OBJECTE DE LA SOCIETAT

Realització d'Estudis relacionats amb Arquitectura i Urbanisme, assessorament d'obres i construccions i qualsevol activitat directament relacionada amb les mateixes.

4. OFICINES

- C/ Pàdua núm 106, Àtic 2ª
  08006 - BARCELONA

- Avgda. Diagonal núm 299 Bis Entlo.1
  08013 - BARCELONA
  Telf: 93.458.37.07
  Fax: 93 207.19.27

· Adreça electrònica: vasanguera@vasanguera.com

Pàgina web: www.vasanguera.com

5. EQUIP HUMÀ

La filosofia de l'empresa es donar servei personalitzat, dinàmic i de qualitat al client en totes les fases de treball, des dels estudis creatius fins a la finalització de la obra.
Equip humà jove, amb experiència i altament qualificat.

6. COL·LABORADORS

Disposem de col·laboradors professionals en feines auxiliars d'arquitectura, arquitectura Tècnica, enginyeria tècnica, dissenyadors gràfics, topògrafs, interioristes, etc.

Alguns dels projectes presentats s'han fet amb la inestimable col·laboració de N'Alfons Anguera i Sempere, Dr. Arquitecte.

TOPÒGRAFS

- COSTA GABINET TOPOGRÀFIC S.L.
- VERTEX TOPÒGRAFS

GEÒLEGS

- GEOMED PROJECTES S.L.
- GEOTÈCNIA CATALUNYA
- ARTURO REVOLLO

INTERIORISTES

- SILVIA SANTAEUGENIA
- DONNA KELLEY I BETINA ASKANAZY
- JAIME BERIESTAIN
- ANTONI SALAS

ENGINYERIA ESTRUCTURA

- NOLAC ENGINYERS S.A.
- AREA 5
- BERNUZ - FERNÁNDEZ

ENGINYERIA INSTAL·LACIONS

- MURTRA PROJECTES S.L.
- IBINSER
- AUDITORÍAS E INGENIERÍAS, S.A.
- TERÍN

ARQUITECTURA TÈCNICA

- PATRICIA ANGUERA DE CARLOS
- LEOPOLDO VARAS CORRAL
- ALFONS TAMAYO COLON
- GAM S.L.
- FORTEZA CARBONELL ASSOCIATS

PROJECTES I DIRECCIONS D'OBRA REALITZATS
1.- EDIFICIS D'HABITATGES RESIDENCIALS

ESTUDI PER A REFORMA D'HABITATGE PORTERIA
Avda. Roma 137, Barcelona
Promotor: Privat
Superficie 40,70 m2
PEM: -- €
2013 – Fase projecte

ESTUDI PER A RECONVERSIÓ DE LOCAL EN PLANTA BAIXA PER A LOFT PER A ARTISTA
c/ Miquel Angel 48, Barcelona
Promotor: Privat
Superficie 179,17 m2
PEM: -- €
2013 – Fase projecte

REHABILITACIÓ DE FAÇANA
c/ Pàdua 106, Barcelona
Promotor: Privat
Superficie 375,00 m2
PEM: 33.000,00 €
2013 - En construcció

REHABILITACIÓ DE FAÇANA
Avda. De la Gran Via 465, Barcelona
Promotor: Privat
Superficie 944,75 m2
PEM: 230.649,57 €
2013 - En construcció

REFORMA DE BANYS I SALA EN HABITATGE
c/ Milà i Fontanals 64, Barcelona
Promotor: Privat
Superficie 15,75m2
PEM: 19.157,30 €
2013 - En construcció

REFORMA INTEGRAL D'HABITATGE
c/ Agustina Saragossa 25, Barcelona
Promotor: Privat
Superficie 120,65m2
PEM: 123.975,00 €
2012

REFORMA INTEGRAL D'HABITATGE UNIFAMILIAR
Castelldefels, Barcelona
Promotor: Privat
Superficie 453,50m2
PEM: -- €
2012

DIRECCIÓ D'OBRA D'EDIFICI PLURIFAMILIAR PER A 60 HABITATGES
C/ Sant Ignasi 31, Montcada i Reixac
Promotor: PIANGRUP S.L.
Superficie 10.030,65m2
PEM: 5.500.000,00 €
2012

REHABILITACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR
C/ Quatre camins num 88, Cabrils (Barcelona)
Promotor: FUTURINVEST GESTIÓN S.L.
Superficie Total 961,00 m2
PEM: 244.938,53 €
2010

REHABILITACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR CATALOGAT
Avda. Del Mar num 29, Castelldefels (Barcelona)
Edifici inclòs en el "Catáleg i Pla Especial de Protecció del Patrimoni arquitectónic de Castelldefels"
Promotor; QUANTUM INVERSIONES S.L.
Superficie Total 325,15 m2
PEM: 158.482,48 €
2010

EDIFICI PLURIFAMILIAR DE 44 HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL PER A LA GENT GRAN AMB SERVEIS ADJUNTS I APARCAMENT
En col·laboració amb MMDM Arquitectes S.C.P.
Seleccionat als premis FAD d'Arquitectura
C/Sant Idelfons - C/. Sant Leopold, Terrassa (Barcelona)
Promotor: SOCIETAT MUNICIPAL D'HABITATGE DE TERRASSA, S.A.
Superfície Total 10.367 m2
PEM: 5.5725.548,94 €
2009

DIRECCIÓ D'OBRA D'EDIFICI PLURIFAMILIAR PER A 4 HABITATGES
C/ Santaló núm151, Barcelona
Promotor: MONVALL 55 S.L.
Superficie: 409.77 m²
PEM: 247.547,49€
2008

DIRECCIÓ D'OBRA D'EDIFICI PLURIFAMILIAR PER A CINC HABITATGES I CINC PLACES D'APARCAMENT
C/ de la Milana núm 55, Sant Pere de Ribes (Barcelona)
Promotor: FIAZ FURERZA GESTORA S.L.
Superfície: 634 m2
PEM: 280.149,40€
2008

EDIFICI PLURIFAMILIAR PER A 6 HABITATGES
C/ Escipió núm 10, Barcelona
Promotor: MAYXPAC S.L.
Superfície Total 1437 m2
PEM: 833.069,92€
2008

EDIFICI PLURIFAMILIAR PER A 9 HABITATGES
C/ de la Farigola 67 - C/ Mora d'Ebre, 4, Barcelona
Promotor: MAYXPAC S.L.
Superficie Total: 826,99 m²
PEM: 396.973,22 €
2008

PROJECTE BÀSIC D'EDIFICI PLURIFAMILIAR PER A 30 HABITATGES I APARCAMENT
C/ Llobet i Vall·llosera cantonada C/ Sant Pau 84-86 Caldes de Montbui (Barcelona)
Promotor: EDIFICIOS TOSOL S.L.
Superfície Total 3.624,61 m²
PEM:2.084.373,71€
2007

PROJECTE BÀSIC D'EDIFICI PLURIFAMILIAR PER A 11 HABITATGES I APARCAMENT
c/General Padrós num.55 cantonada c/ Girona
Caldes de Montbui
Promotor: EDIFICIOS TOSOL S.L.
Superfície 1.262,02 m²
PEM: 536.566,64€
2007

CONCURS PER A UN EDIFICI DE PROTECCIÓ OFICIAL PER A GENT GRAN AMB SERVEIS ADJUNTS I APARCAMENT
En col·laboració amb MMDM Arquitectes S.C.P.
St. Pere Nord, Terrassa
Promotor: SOCIETAT MUNICIPAL D'HABITATGE DE TERRASSA, S.A.
Superficie: 8.170,00 m²
PEM: 6.130.00,00 €
2007
Classificació: 2n premi

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'EDIFICI DE 7 HABITATGES EN FILERA
C/ Mas Pujol, Badalona (Barcelona)
Promotor: MAYXPAC S.L.
Superfície Total 2.000 m²
PEM: 1.030.132,87€
2007

REFORMA INTEGRAL D'HABITATGE UNIFAMILIAR
Vereda d'en Puig núm 10 – Roda de Barà
Promotor: privat
Superficie Total: 365,09 m²
PEM: 50.089,65 €
2006

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA INTEGRAL D'EDIFICI DE DOS HABITATGES
C/ Bellver núm 16, Barcelona
Promotor: PATRIAR S.L.
Superficie: 298,91 m²
PEM: 105.140,90€
2006

REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ DE PALAUET ANTIC PER ADEQUACIÓ EN EDIFICI DE PLURIFAMILIAR
Edifici inclòs en el "Catáleg i Pla Especial de Protecció del Patrimoni arquitectónic de Barcelona"
Av. República Argentina núm 227, Barcelona
Promotor: MAYXPAC S.L.
Superfície : 1.200 m²
PEM: 549.092,72 €
2006

REFORMA D'EDIFICI PER A 3 HABITATGES
C/ Monsterrat 14, Esparraguera (Barcelona)
Promotor: Privat
Superfície Total 365 m²
PEM: 91.540,72€
2006

EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR COMPOSAT PER UN TOTAL DE 9 HABITATGES, LOCAL, OFICINA I 14 PLACES D'APARCAMENT
C/ Dr. Robert núm 54, Badalona (Barcelona)
Promotor: MAYXPAC S.L.
Superfície :1.500 m²
PEM: 460.000,00€
2005

REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE FAÇANA.
C/. de Lluís Sagnier núm 51-53, Barcelona
2004

EDIFICI PER A CENTRE SOCIO-SANITARI, CENTRE DE DIA I APARTAMENTS TUTELATS
Pg. Vall d'Hebrón núm 157-169, Barcelona
Promotor: MUTUAM, Mutua de Previsió Social.
Superfície: 16.382 m²
PEM: 10.064.529,97 €
2004

EDIFICI PLURIFAMILIAR COMPOSAT PER UN TOTAL DE 24 HABITATGES, 33 PLACES D'APARCAMENT I 2 LOCALS
C/ Francesc Macià, 58-64 cantonada C/ Latrilla,1-5. Badalona
Promotor: MAYXPAC S.L.
Superfície : 5.000 m²
PEM: 1.197.000,00€ 2003

REHABILITACIÓ DE FAÇANA.
C/. Sant Cugat del Vallés, 60-62 C/Mare de Deu de la salut,49-51, Barcelona
2002

EDIFICI PLURIFAMILIAR AMB UN TOTAL DE 13 HABITATGES, 10 PLACES D'APARCAMENT I 1 LOCAL COMERCIAL
C/ Felip II, 144 cantonada C/ Jordi de Sant Jordi, 45, Barcelona
Promotor: MAYXPAC S.L.
Superfície: 2500 m²
PEM: 680.00,00€
2002

REFORMA I AMPLIACIÓ D'EDIFICI PER A 9 HABITATGES I 2 LOCALS
Pl. Major, 9-10. Manresa (Barcelona)
Promotor: MUTUAM Mutua de Previsió Social
Superfície : 600 m2
2002

AVANTPROJECTE D'APARTHOTEL PER A UN TOTAL DE 8 APARTAMENTS
C/ Rector Ubach núm 34, Barcelona
Superfície Total 870 m2
2001

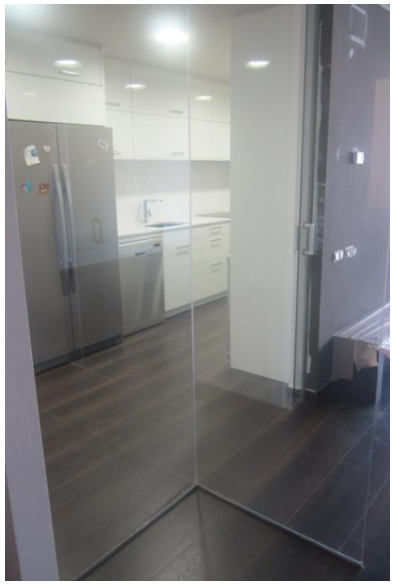
REFORMA D'HABITATGES.
C/ Pàdua núm 106 - àtic, Barcelona
2001

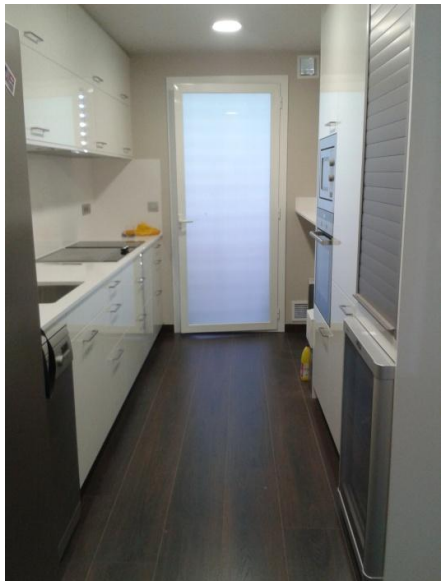
ADDICIÓ DE UNA PLANTA PIS A EDIFICI EXISTENT PER LA CONSTRUCCIÓ DE 5 HABITATGES
Rbla. Catalunya núm 95, Barcelona
Superfície Total 400 m2
2001

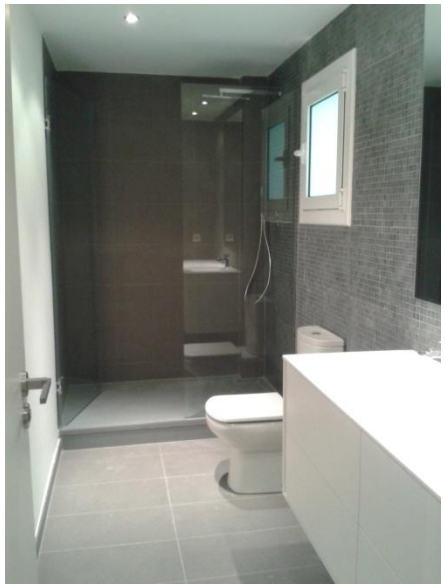
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE FAÇANA D'EDIFICI D'HABITATGES
C/ Torrent de les Flors núm 42-44, Barcelona
2000

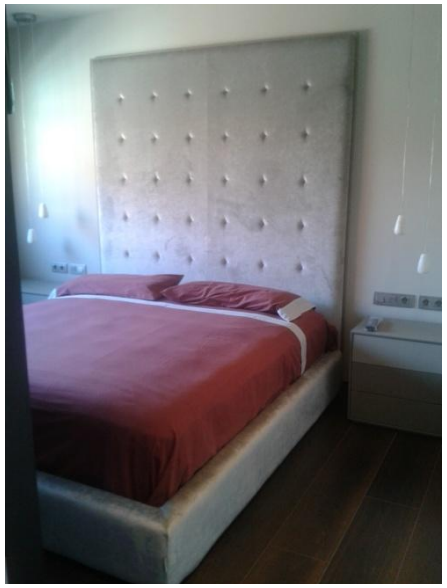
REFORMA D'EDIFICI D'HABITATGE UNIFAMILIAR PER A CONVERSIÓ EN DOS HABITATGES
C/ Sant Lluís núm 57-59, Barcelona
2000

BARCELONA
PROMOTOR PRIVAT
SUPERFICIE: 120,65 M²
PEM: 123.975,00 €
2012



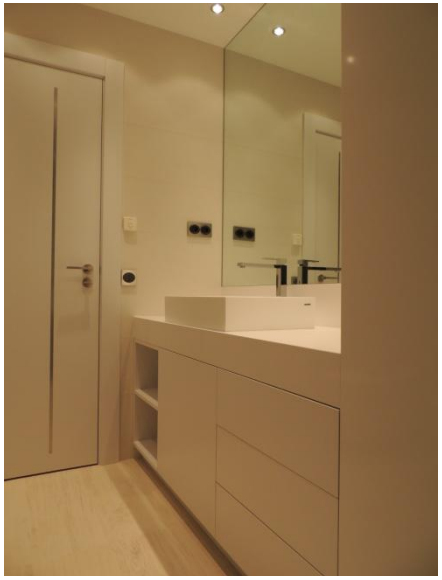


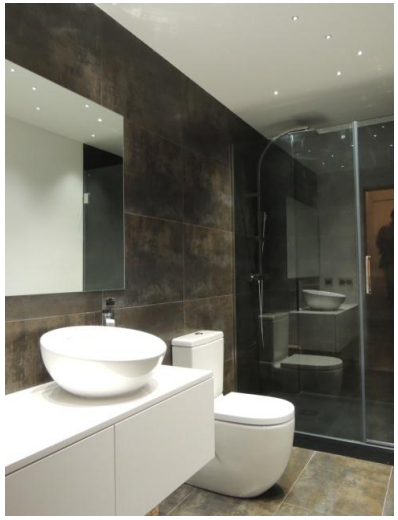


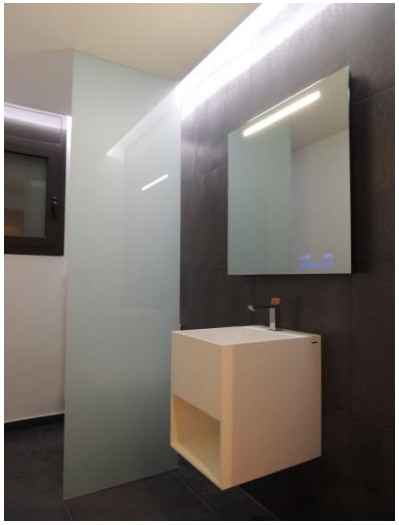


Residencial - Habitatges
Sociosanitari i Assistencial
Comercial - Oficines
Urbanisme

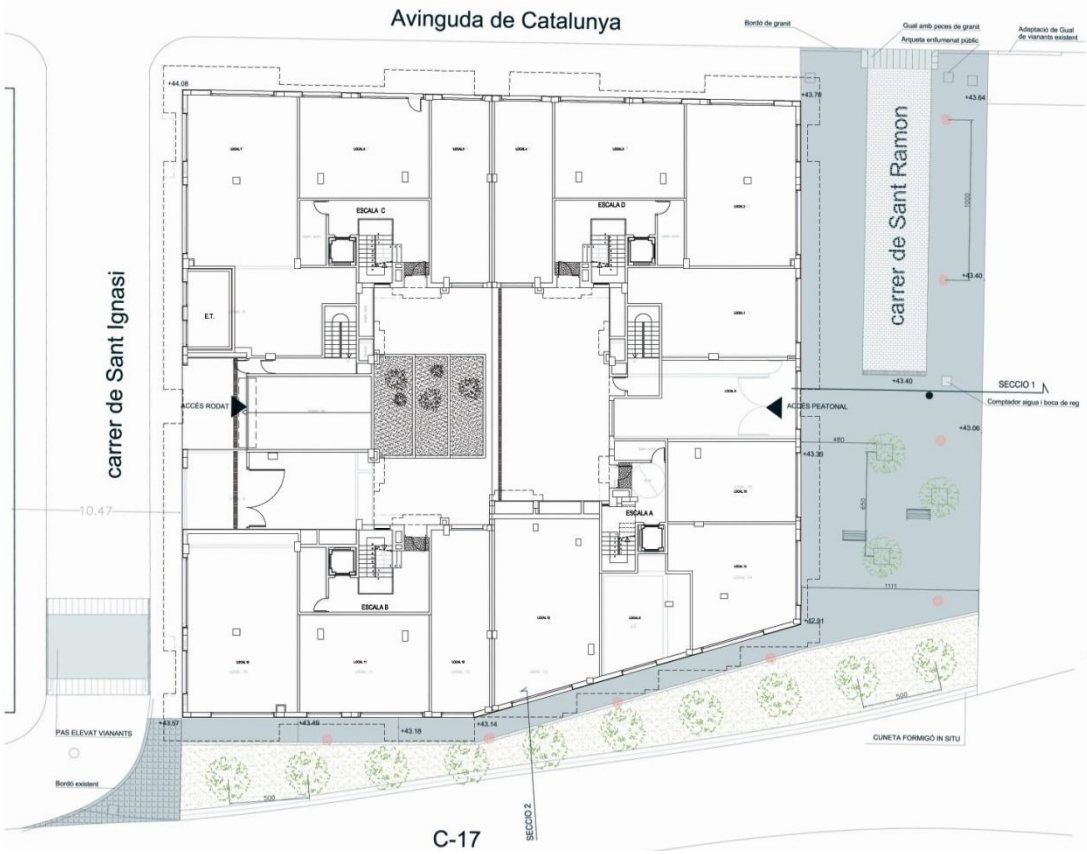
CASTELLDEFELS
(BARCELONA)
PROMOTOR PRIVADO
SUPERFICIE: 450,53 M²
PEM: -- €
2012

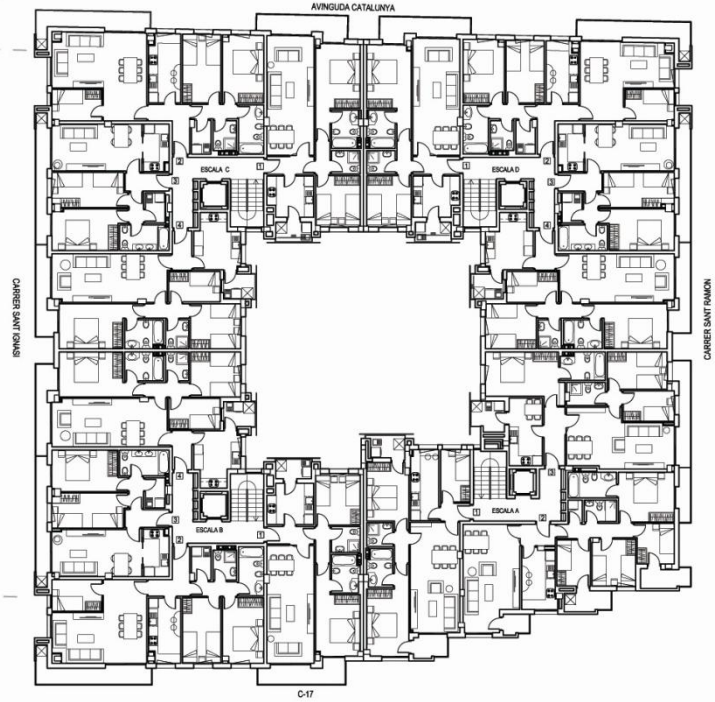






C/ SANT IGNASI NUM. 31
MONTCADA I REIXAC
(BARCELONA)
PROMOTOR: PIANGRUP S.L.
SUPERFICIE: 10.030,65 M²
PEM: 5.500.000,00 €
ABRIL 2012





Residencial - Habitatges
Sociosanitari i Assistencial
Comercial - Oficines
Urbanisme

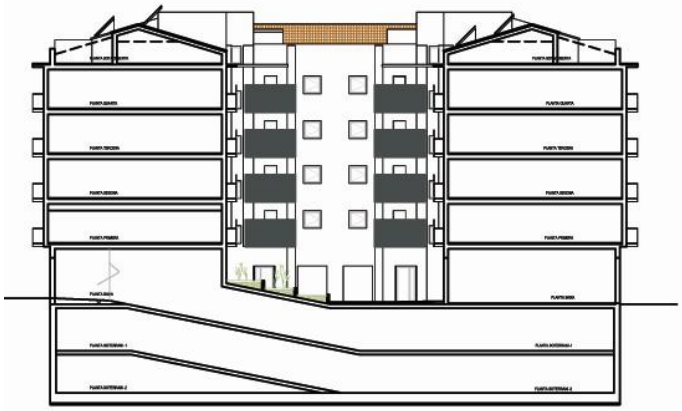
VASANGUERA

FAÇANA C-17

FAÇANA CARRER DE SANT RAMON

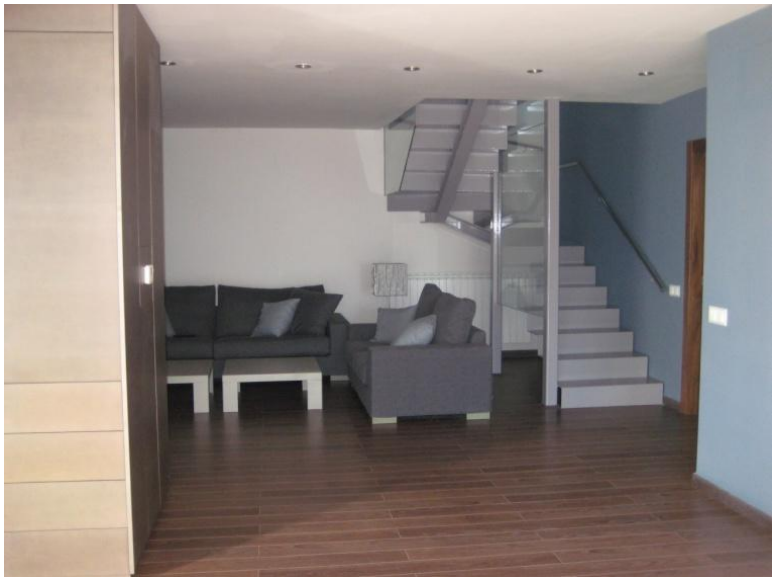
FAÇANA AVDA. DE CATALUNYA

FAÇANA CARRER DE SANT IGNASI



SECCIÓ

C/ QUATRE CAMINS NUM. 88, CABRILS (BARCELONA)
PROMOTOR: FUTURINVEST GESTIÓN S.L.
SUPERFICIE: 961,00 M²
PEM: 244.938,53 €
2010



ALÇAT NORD

ALÇAT SUD

ALÇAT EST

ALÇAT OEST

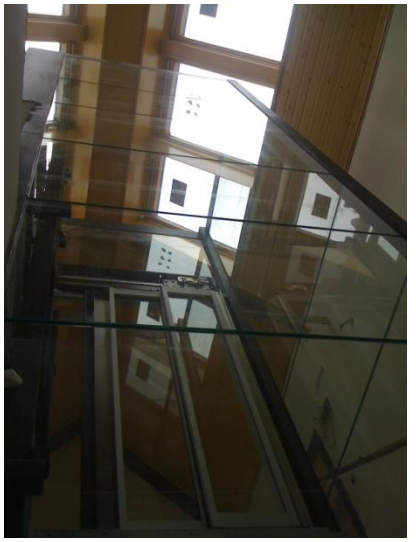
AVDA. DEL MAR NUM. 29
CASTELLDEFELS (BCN)
PROMOTOR: QUANTUM INVERSIONES S.L.
SUPERFICIE: 325,15 M²
PEM: 158.482,48 €
2010

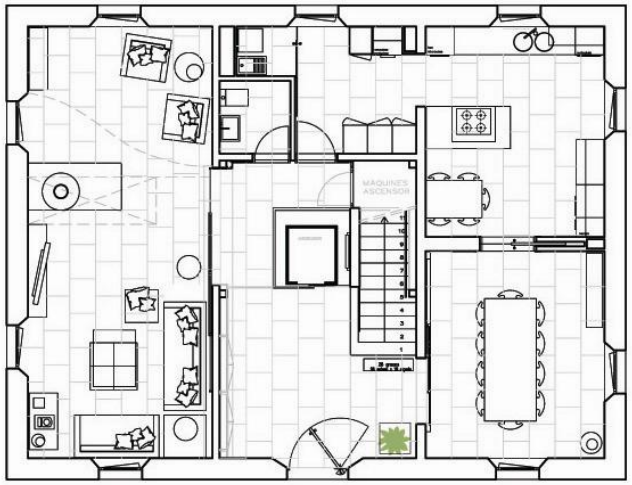
FAÇANA PRINCIPAL

SECCIO 1

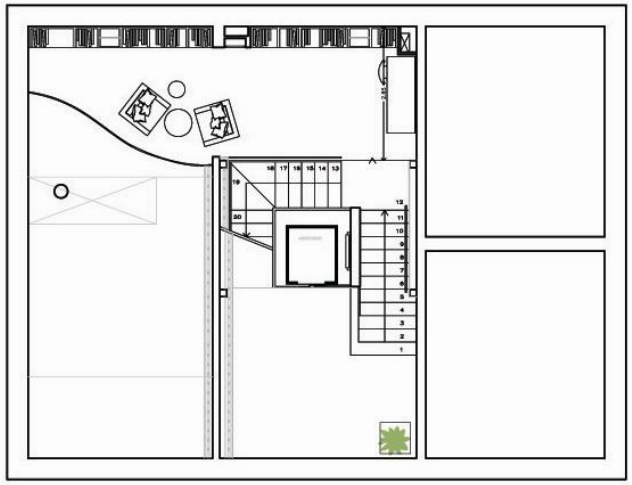
SECCIO 2

VISTA ACCÉS



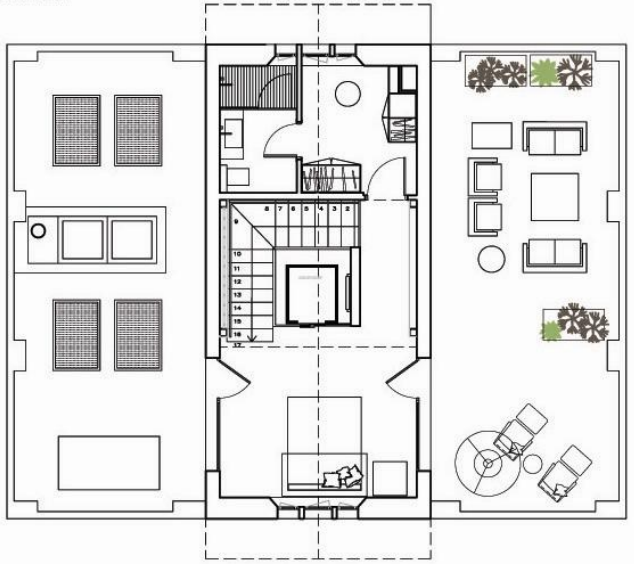


PLANTA BAIXA



PLANTA BAIXA

PLANTA PRIMERA

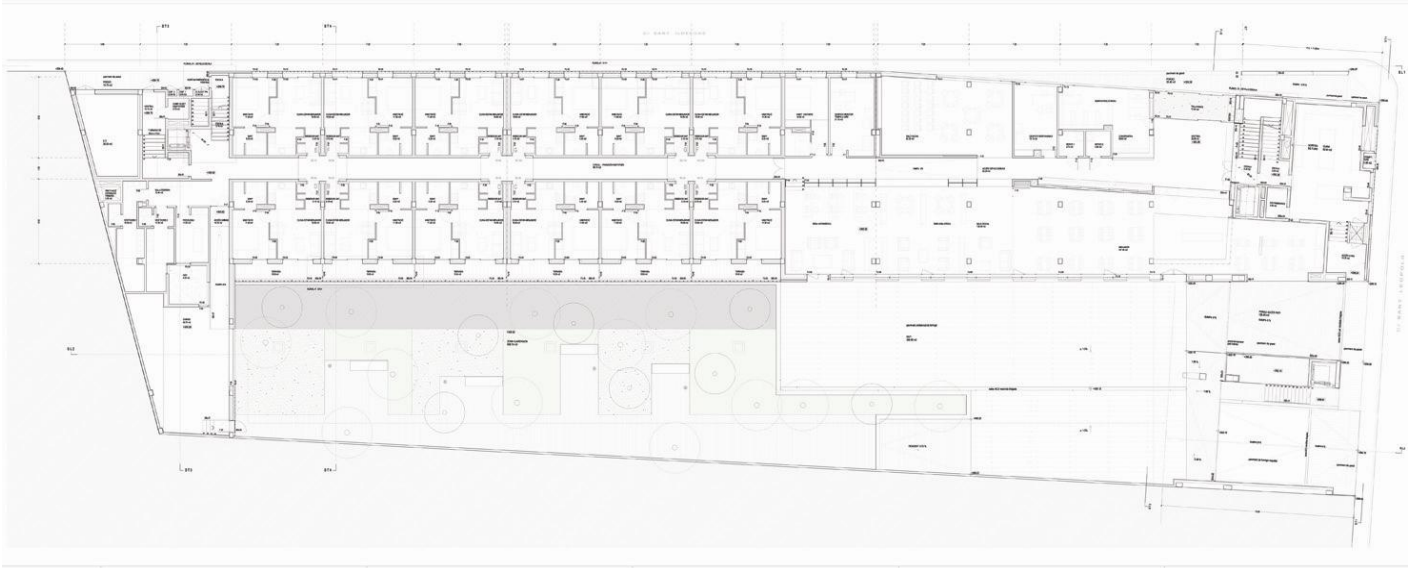


PLANTA SOTA COBERTA

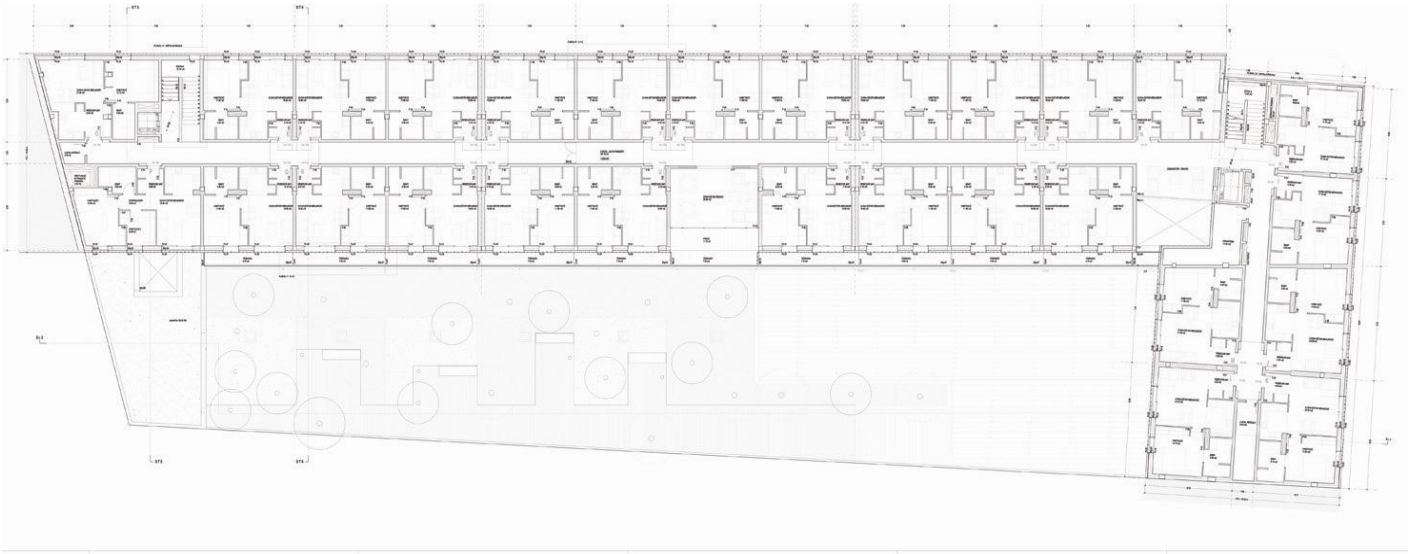
C/Sant Idelfons - C/. Sant Leopold, Terrassa (Barcelona)
En col.laboració amb MMDM Arquitectes S.C.P.
Classificat en els Premis FAD d'arquitectura
Promotor: SOCIETAT MUNICIPAL D'HABITATGE DE TERRASSA S.A.
Superfície:10.367 m²
PEM: 5.725.548,94 €
2009

Urbanisme
Comercial - Oficines
Sociosanitari i Assistencial
Residencial - Habitatges

VASANGUERA

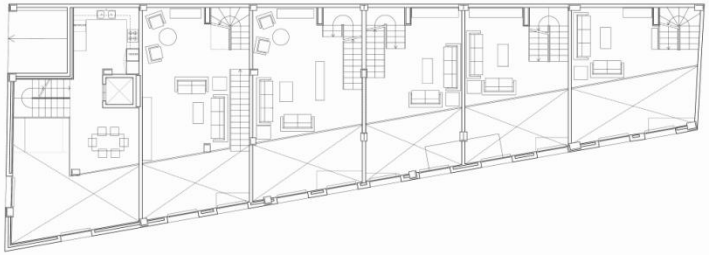


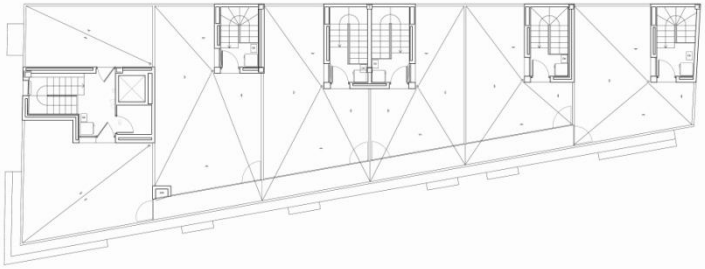
PLANTA BAIXA

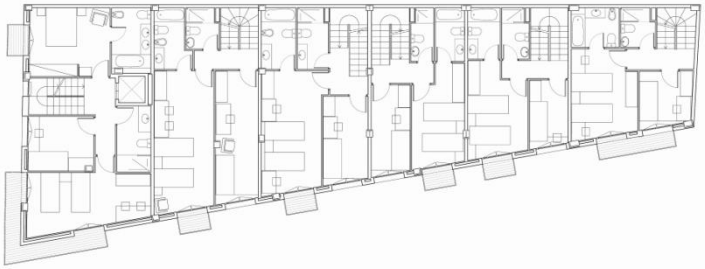


PLANTA TIPUS

C/ ESCIPIÓ NUM. 10
BARCELONA
PROMOTOR: MAYXPAC S.L.
SUPERFICIE: 1.437,00 M²
PEM: 833.069,92 €
2008







C/ DE LA FARIGOLA NUM. 67
C/ MORA D'EBRE NUM. 4
BARCELONA
PROMOTOR: MAYXPAC S.L.
SUPERFICIE: 826,99 M²
PEM: 396.973,22 €
2008

C/ LLOBET I VALL-LLOSERA
C/ SANT PAU NUM. 84-86,
CALDES DE MONTBUÍ (BCN)
PROMOTOR:
EDIFICIOS TOSOL S.L.
SUPERFICIE: 3.624,61 M²
PEM: 2.084.373,71 €
2007

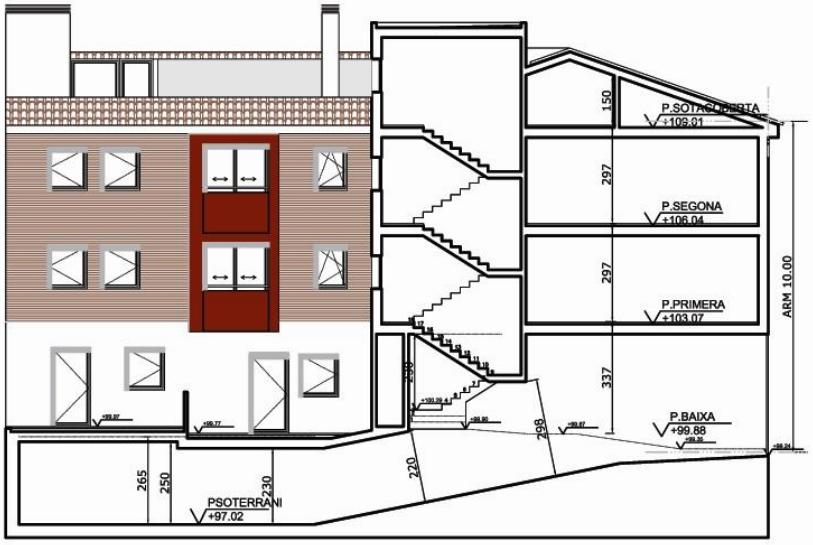
Urbanisme
Comercial - Oficines
Sociosanitari i Assistencial
Residencial - Habitatges

VASANGUERA

CARRER DE LLOBET I VALL.LLOSERA
CARRER GENERAL PADROS
CARRER SANT PAU
NUCLI A
NUCLI B
NUCLI C

ALÇAT CARRER GENERAL PADRÓS NUCLI D

ALÇAT CARRER GIRONA NUCLI D

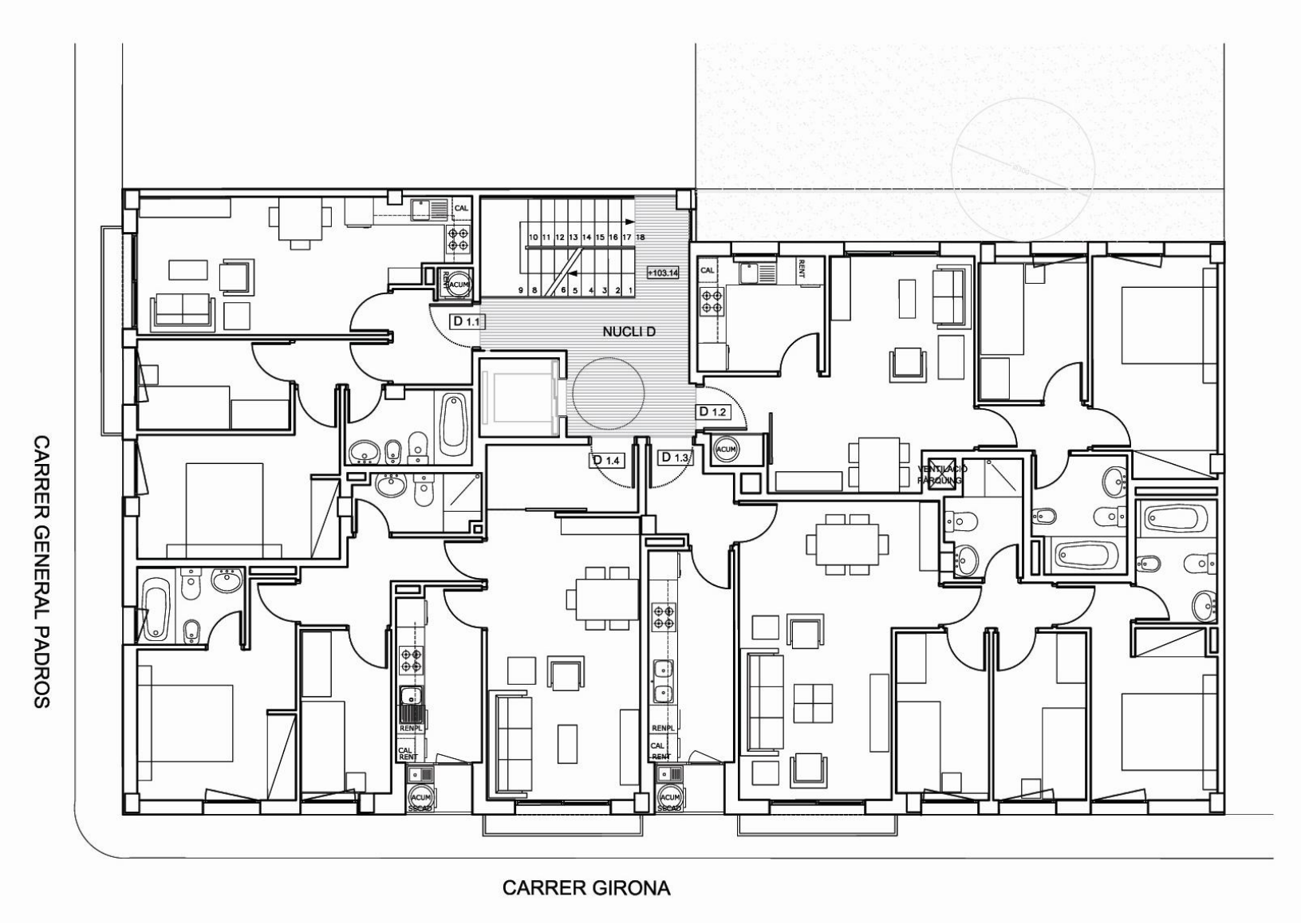


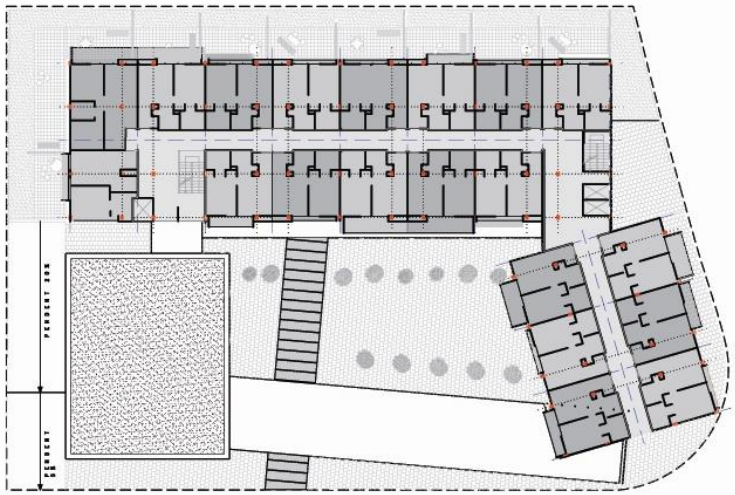
ALÇAT INTERIOR ILLA NUCLI D

C/ GENERAL PADRÓS NÚM. 55
C/ GIRONA, CALDES DE MONTBUÍ (BARCELONA)
PROMOTOR:
EDIFICIOS TOSOL S.L.
SUPERFICIE: 1.262,02 M²
PEM: 536.566,64 €
2007

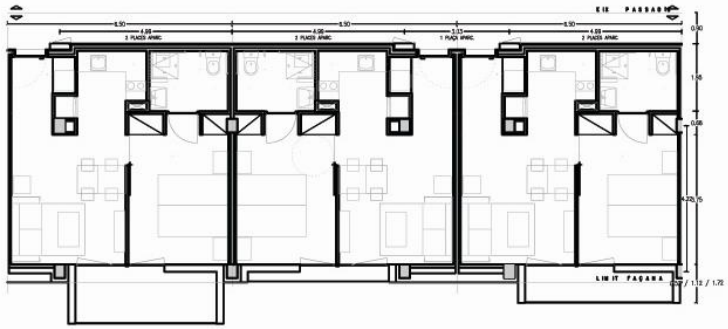
Urbanisme
Comercial - Oficines
Sociosanitari i Assistencial
Residencial - Habitatges

VASANGUERA

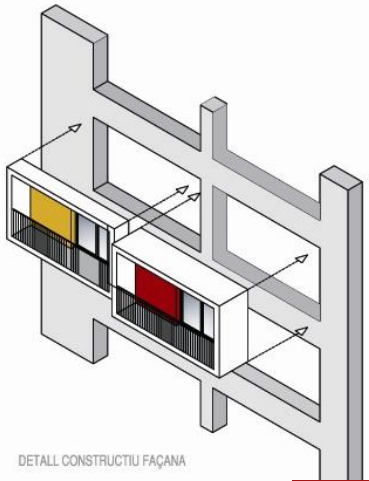

CARRER GENERAL PADROS
CARRER GIRONA
NUCLI D
D 1.1
D 1.2
D 1.3
D 1.4
+103.14
CAL
RENT
ACUM
REN/PL
CAL RENT
ACUM SSCAD
VENTILACIÓ PARQUING



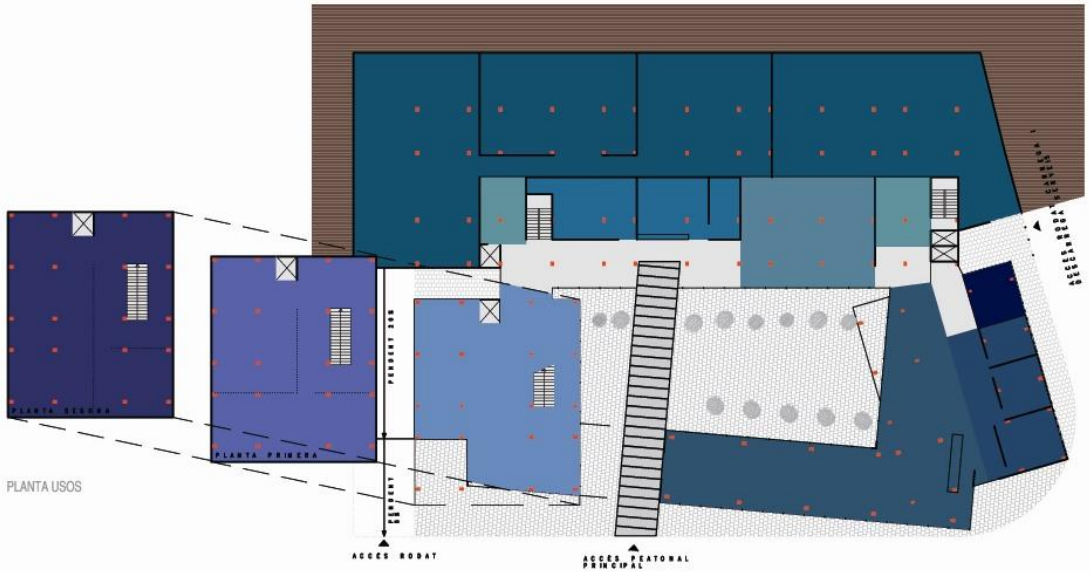
PLANTA TIPUS



APARTAMENTS TIPUS



DETALL CONSTRUCTIU FAÇANA



PLANTA USOS

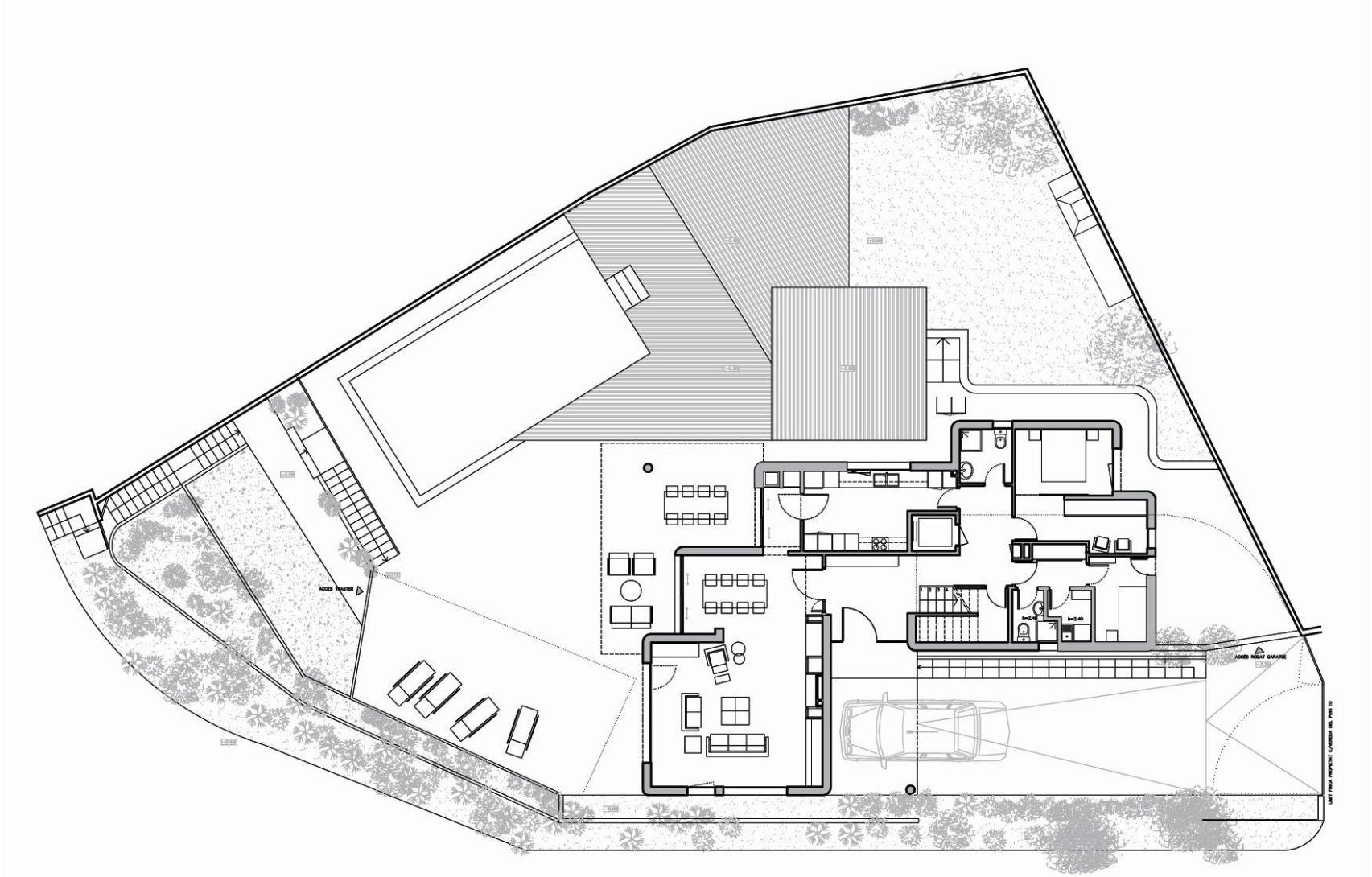
SANT PERE NORD, TERRASSA (BARCELONA)
En col.laboració amb MMDM Arquitectes S.C.P.
PROMOTOR: SOCIETAT MUNICIPAL D'HABITATGE DE TERRASSA S.A.
SUPERFICIE: 8.170,00 M²
PEM: 6.130.000,00 €
2007 CLASSIFICACIÓ: 2N PREMI

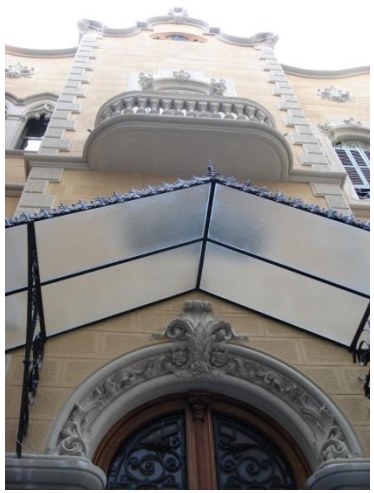
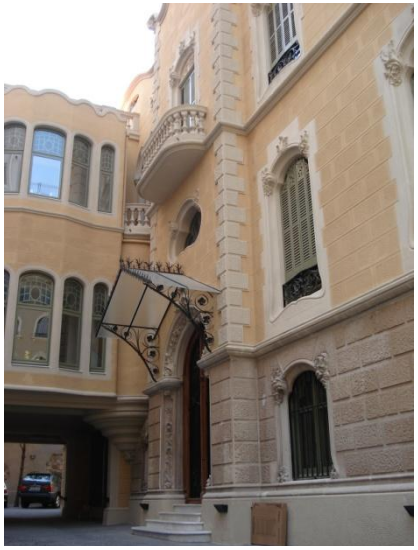
VISTA EXTERIOR

SECCIÓ LONGITUDINAL

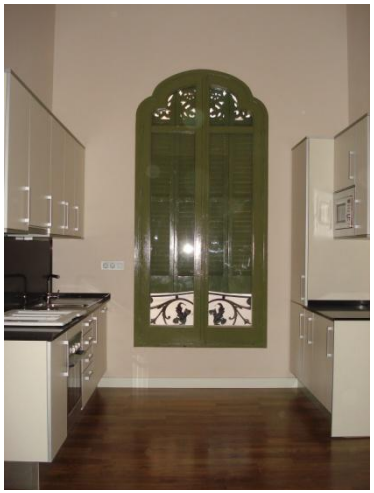
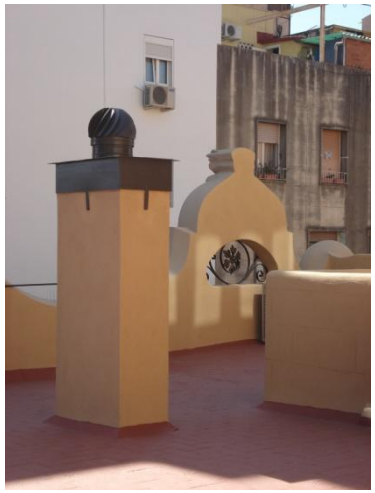
SECCIÓ TRANSVERSAL

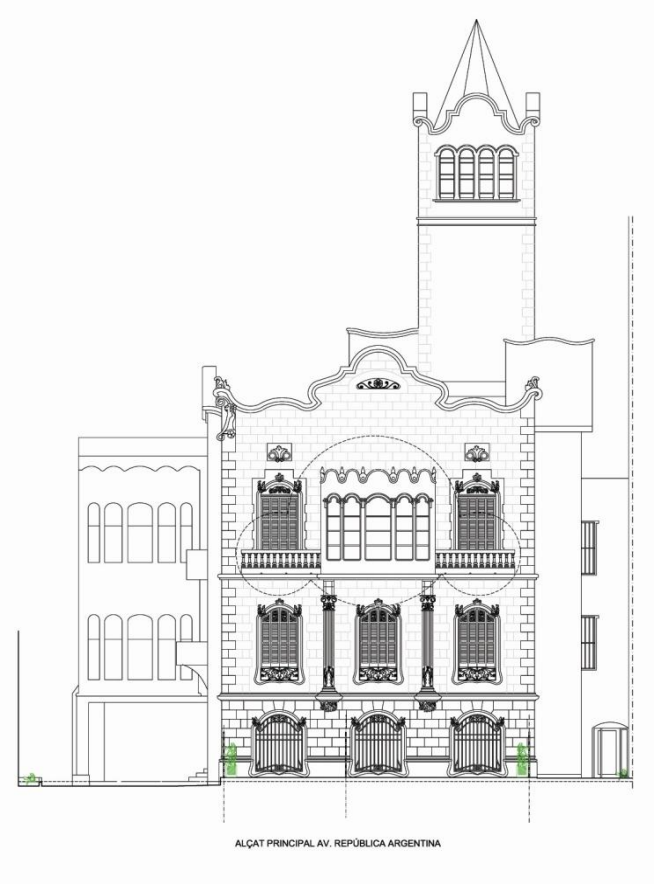
VEREDA D'EN PUIG NUM. 10,
RODA DE BARÀ
(TARRAGONA)
PROMOTOR: PRIVAT
SUPERFICIE: 365,09 M²
PEM: 50.089,65 €
2006



AV. REPÚBLICA ARGENTINA
NUM. 227, BARCELONA
PROMOTOR: MAYXPAC S.L.
SUPERFICIE: 1.200,00 M²
PEM: 549.092,72 €
2006
EDIFICI CATALOGAT PER PATRIMONI



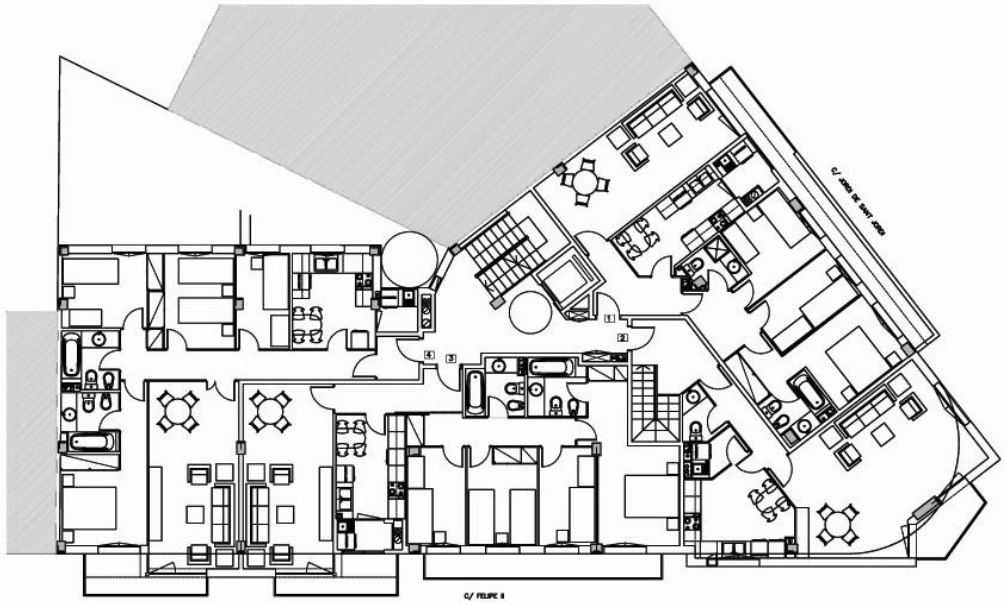
ALÇAT PRINCIPAL AV. REPÚBLICA ARGENTINA

ALÇAT LATERAL ESQUERRA (Accés)

ALÇAT POSTERIOR

ALÇAT LATERAL DRET

Passeig de la Vall d'Hebrón núm. 157-169, BCN
Promotor: MUTUAM, Mutua de Previsió Social
Superficie: 16.382 m²
PEM: 10.064.529,97 €
2004



PLANTA PRIMERA

C/ FELIP II NUM. 144,
C/ JORDI DE SANT JORDI
BARCELONA
PROMOTOR: MAYXPAC S.L.
SUPERFICIE: 2.500,00 M²
PEM: 680.000,00 €
2002

FAÇANA C/ JORDI DE SANT JORDI

FAÇANA C/ FELIP II

2.- EDIFICIS SOCIOSANITARIS I ASSITENCIALS

ESTUDI TÈCINC-ECONÒMIC PER A UN EDIFICI D'APARTAMENTS TUTELATS A SANTIAGO DE CHILE
Superfície:8.850,00 m²
PEM: 8.125.250,00 €
2012 – Fase projecte

EDIFICI PLURIFAMILIAR DE 44 HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL PER A LA GENT GRAN AMB SERVEIS ADJUNTS I APARCAMENT
C/Sant Idelfons - C/. Sant Leopold, Terrassa (Barcelona)
En col.laboració amb MMDM Arquitectes S.C.P.
Classificat en els Premis FAD d'arquitectura
Promotor: SOCIETAT MUNICIPAL D'HABITATGE DE TERRASSA S.A.
Superfície:10.367 m²
PEM: 5.5725.548,94 €
2009

EDIFICI D'AMPLIACIÓ I REFORMA DE RESIDÈNCIA D'ATENCIÓ SOCIOSANITÀRIA SEGUÍ PER A 61 LLITS I APARCAMENT.
C/ Mare de Deu de la Salut núm 45-47 (Barcelona)
Promotor: MUTUAM, Mutua de Previsió Social
Superfície total 2.604,53 m²
PEM 2.235.213,24 €
2008

SEGUIMENT A DIRECCIÓ D'OBRA I TREBALLS D'INTERIORISME PER A RESIDÈNCIA DE GENT GRAN
C/ Mandoni núm 45-47 (Barcelona)
Promotor: FIAZ FUERZA GESTORA S.L.
Superfície Total 6.391,80 m²
2008

PROJECTE BÀSIC PER A RESIDÈNCIA D'ATENCIÓ SOCIOSANITÀRIA DEXEUS
Passeig de la Bosanova núm 67-69, Barcelona
Promotor: PEROMOINVER S.L.
Superficie Total 7928,93 m²
PEM 3.839.854,27 €
2008

CONCURS PER A 5 EDIFICIS PER A APARTAMENTS TUTELATS CREIXELL
C/ Galieo – C/Minerva - C/ Esopo, Tarragona
Promotor: GRUPO BB SERVICIOS DIVERSOS, S.L. – FIAZ FUERZA GESTORA S.L.
Superfície Total 14.500 m²
PEM: 8.881.000,00€
2008
Classificació: guanyadors

CENTRE DE DÍA PER A LA GENT GRAN
C/Major núm211, Sant Celoni (Barcelona)
Avantprojecte
2008

CENTRE DE DÍA PER A LA GENT GRAN A MATARÓ
C/Emili Cabanyes núm23-25-27, Mataró (Barcelona)
Promotor: GRUPO BB SERVICIOS DIVERSOS, S.L
2008

CENTRE DE DÍA PER A LA GENT GRAN
C/ Pi i Maragall núm42, Sant Feliu de Llobregat (Barcelona)
2008

CONCURS PER UN EDIFICI PER A 122 LLITS DE RESIDÈNCIA D'ATENCIÓ SOCIOSANITÀRIA I UN EDIFICI PER A 52 APARTAMENTS PER A GENT GRAN AMB SERVEIS I 42 PLACES D'APARCAMENT.
L'Ametlla de Mar (Tarragona)
Promotor: FIAZ FUERZA GESTORA S.L.
Superficie Total 13.000 m²
2007
Classificació: 2n premi

CONSULTORI MÈDIC
C/ Bac de Roda núm202, Barcelona
Promotor: MUTUAM, Mutua de Previsió Social
2007

CONCURS PER A CENTRE D'ATENCIÓ SOCIO-SANITARIA I APARTAMENTS TUTELATSPER A GENT GRAN
C/ Madrid - C/ País de Valencia, Deltebre (Tarragona)
Promotor: MUTUAM, Mutua de Previsió Social
Superfície Total 6.000 m².
2005

EDIFICI PER A CENTRE SOCIO-SANITARI, CENTRE DE DIA I APARTAMENTS TUTELATS
Pg. Vall d'Hebrón núm 157-169, Barcelona
Promotor: MUTUAM, Mutua de Previsió Social – AGRUPACIO MUTUA
Superfície Total 16.382 m²
PEM:10.064.529,97 €
2004

EDIFICI DE RESIDÈNCIA PER A GENT GRAN I CENTRE DE DIA
C/ Tarragona, C/ Requet de Fèlix, C/ Esteve Morell Scott i C/ Martí Padró. Vilaseca (Tarragona)
Promotor: MUTUAM, Mutua de Previsió Social – AGRUPACIO MUTUA
Superfície Total 8.085,36 m²
PEM: 3.996.192,19 €
2003

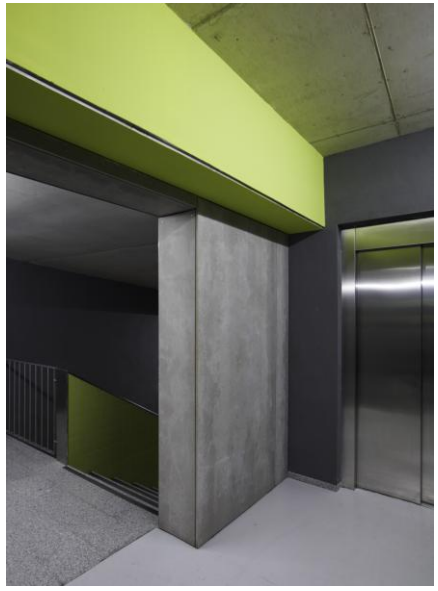
AVANTPROJECTE D'EDIFICI DE 80 APARTAMENTS TUTELATS
Cornellà de Llobregat, Barcelona.
Promotor: MUTUAM, Mutua de Previsió Social
Superfície :. 6.500 m²
2002

AVANTPROJECTE DE TRES EDIFICIS AÏLLATS PER A 110 LLITS DE RESIDÈNCIA D'ATENCIÓ SOCIO-SANITÀRIA I 70 APARTAMENTS TUTELATS PER A GENT GRAN
Av. de l'Hospital Militar, Barcelona
Promotor: MUTUAM, Mutua de Previsió Social
Superfície Total 10.000 m².
2002

Leopold, Terrassa (Barcelona)
En col.laboració amb MMDM Arquitectes S.C.P.
Classificat en els Premis FAD d'arquitectura
Promotor: SOCIETAT MUNICIPAL D'HABITATGE DE TERRASSA S.A.
Superfície:10.367 m²
PEM: 5.725.548,94 €
2009

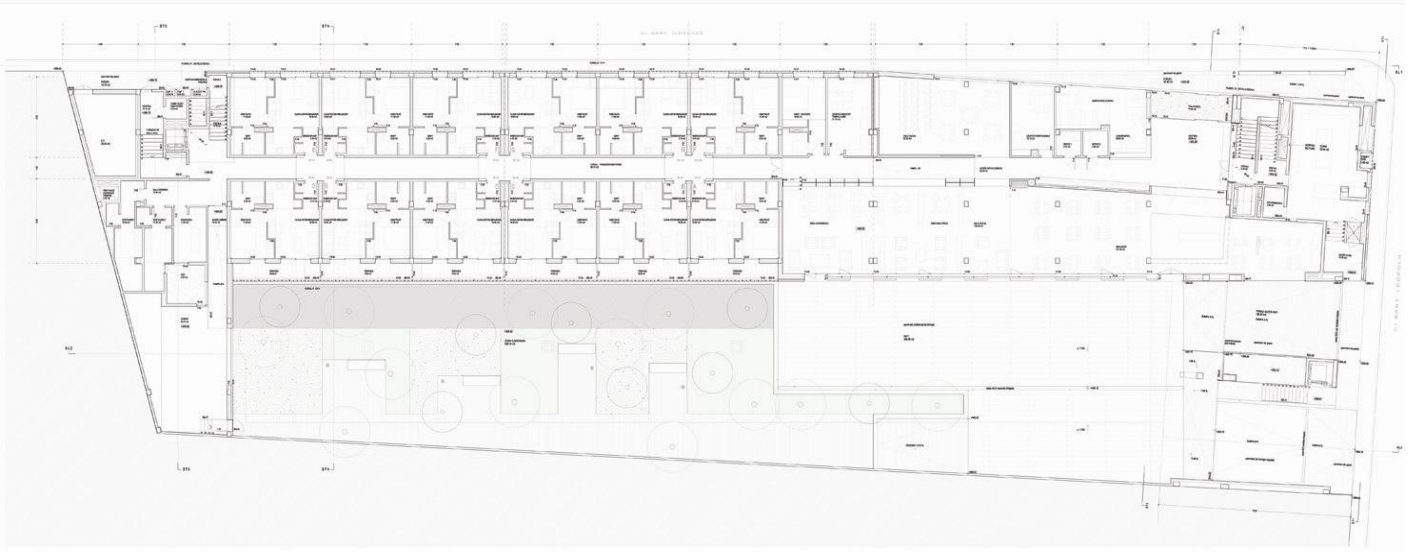
Urbanisme
Comercial - Oficines
Sociosanitari i Assistencial
Residencial - Habitatges

VASANGUERA

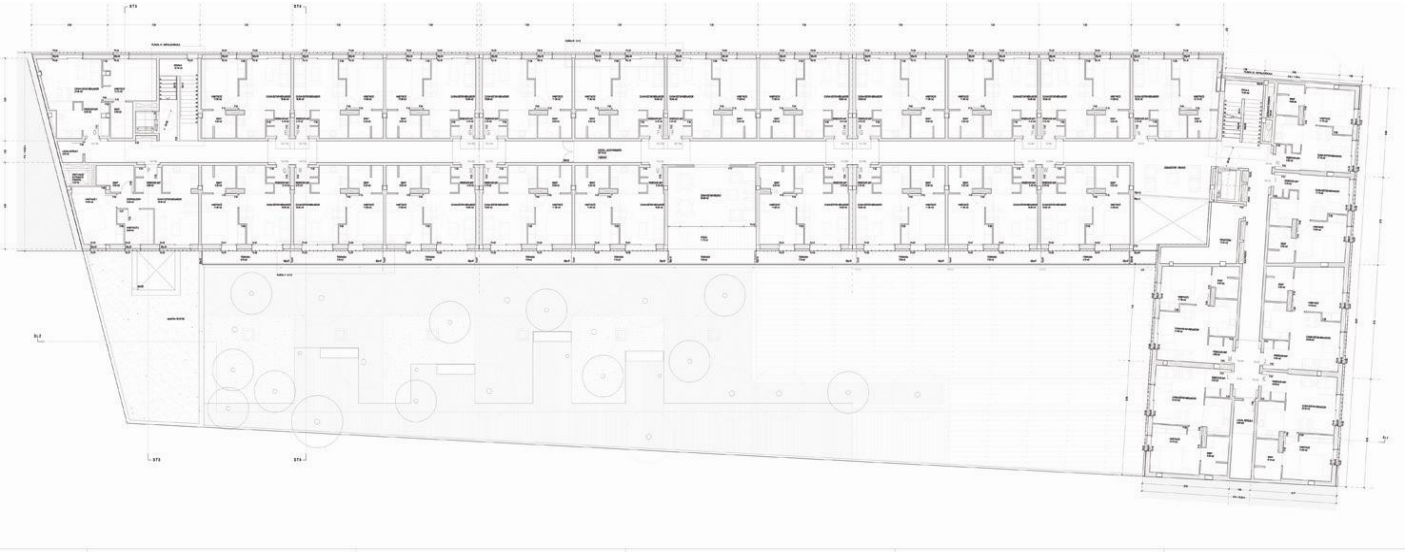


Residencial - Habitatges
Sociosanitari i Assistencial
Comercial - Oficines
Urbanisme

VASANGUERA



PLANTA BAIXA



PLANTA TIPUS

C/ Mare de Deu de la Salut núm 45-47 (Barcelona)

Promotor: MUTUAM, Mutua de Previsió Social

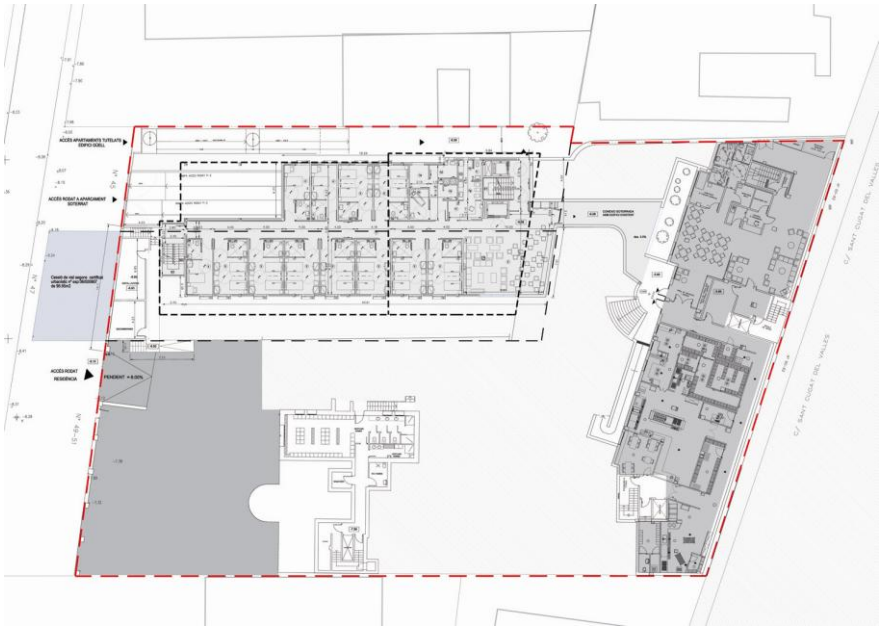
Superfície total 2.604,53 m²
PEM 2.235.213,24 €

2008

VASANGUERA

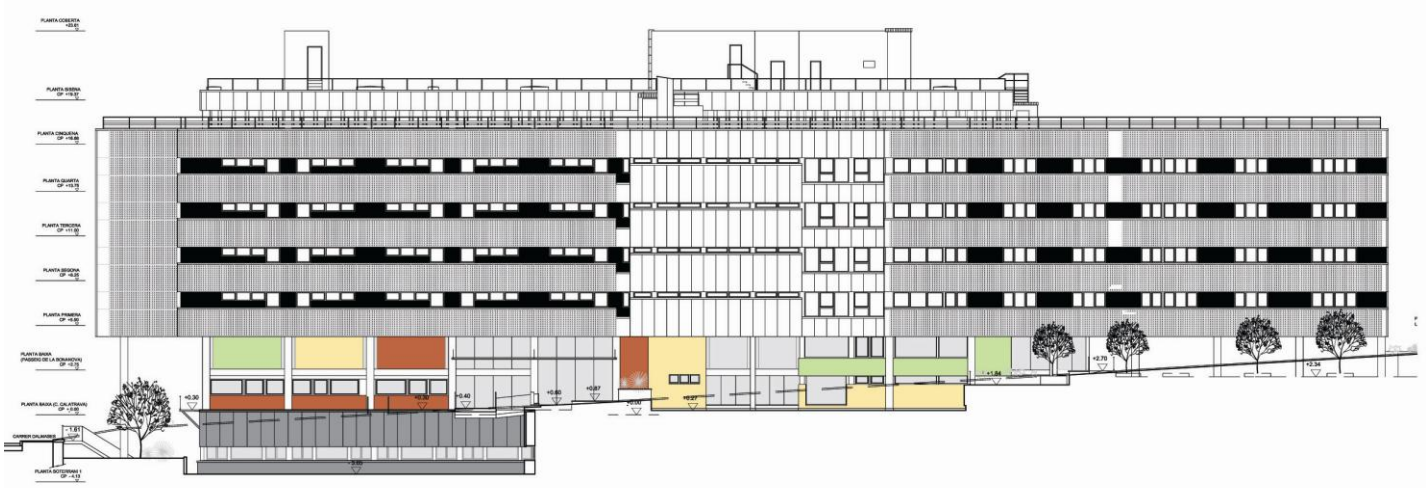
Urbanisme
Comercial - Oficines
Sociosanitari i Assistencial
Residencial - Habitatges

VASANGUERA



PLANTA BAIXA

PLANTA TIPUS



FAÇANA CARRER CALATRAVA

SECCIÓ LONGITUDINAL

Passeig de la Bonanova núm 67-69, Barcelona

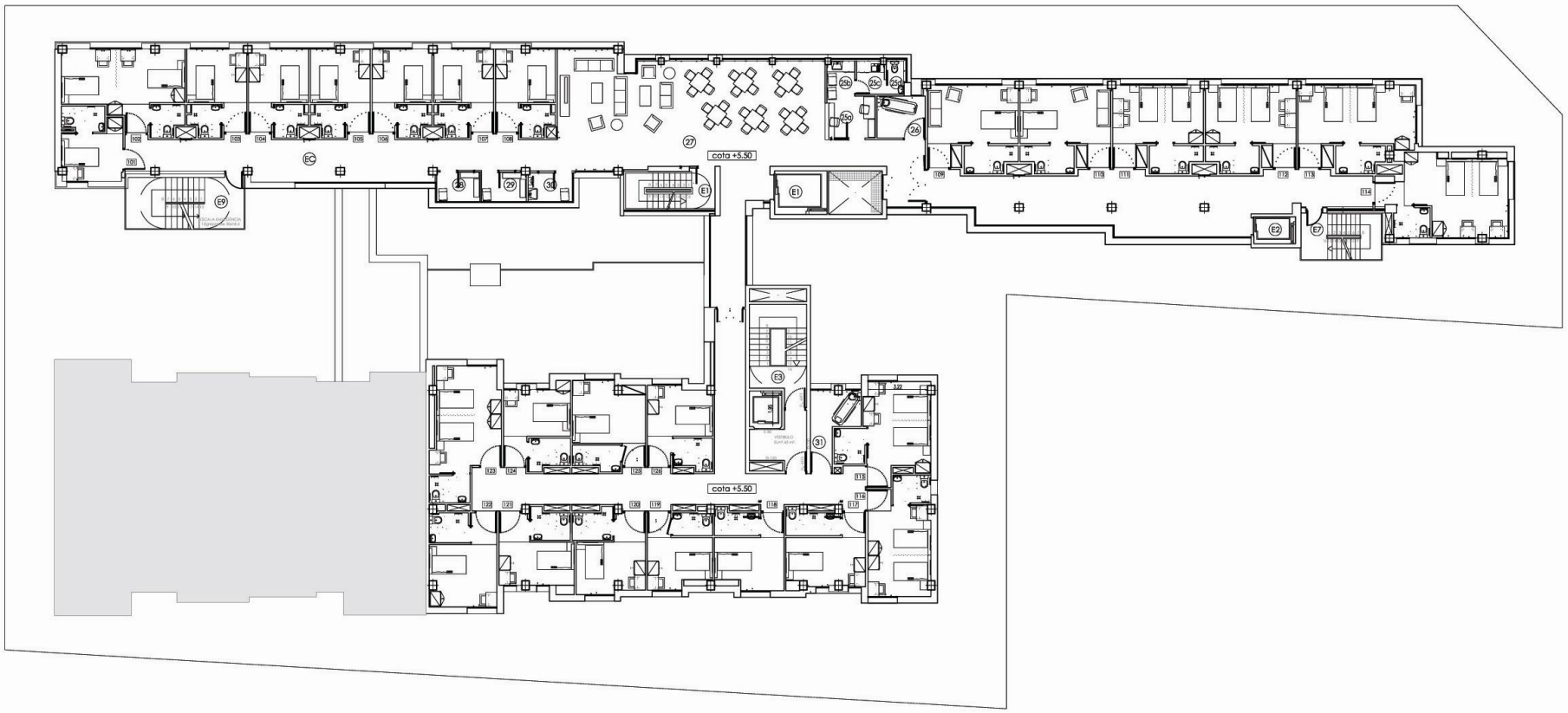
Promotor: PEROMOINVER S.L.

Superficie Total 7928,93 m²
PEM 3.839.854,27 €

2008

Urbanisme
Comercial - Oficines
Sociosanitari i Assistencial
Residencial - Habitatges

VASANGUERA

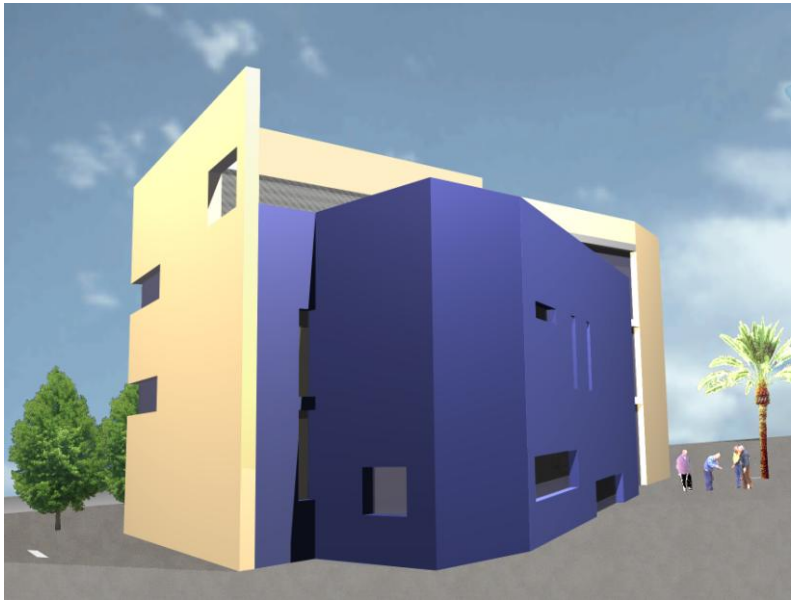


PLANTA TIPUS

VASANGUERA

VISTA EDIFICI 1

PLANTA TIPUS EDIFICIS 1 i 2

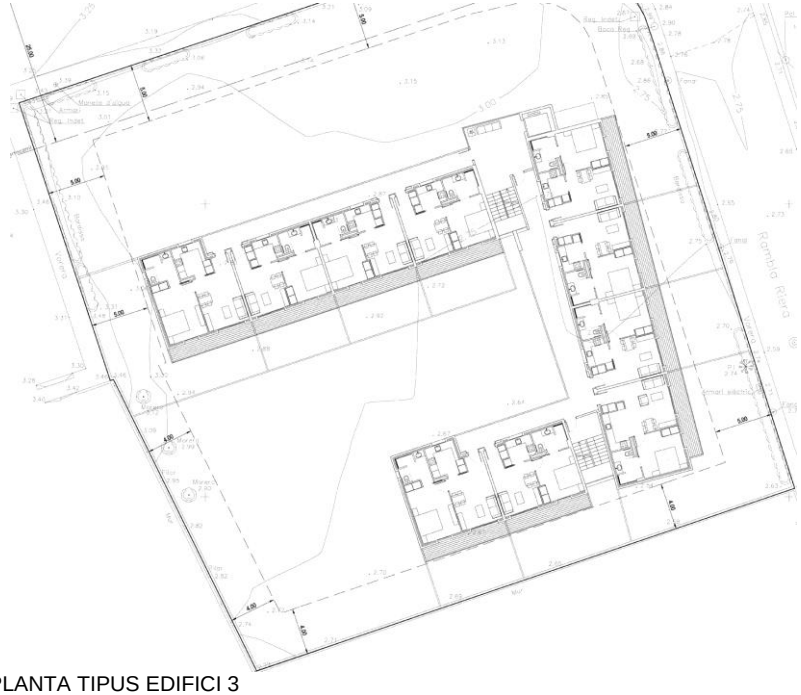


VISTA EDIFICI 2

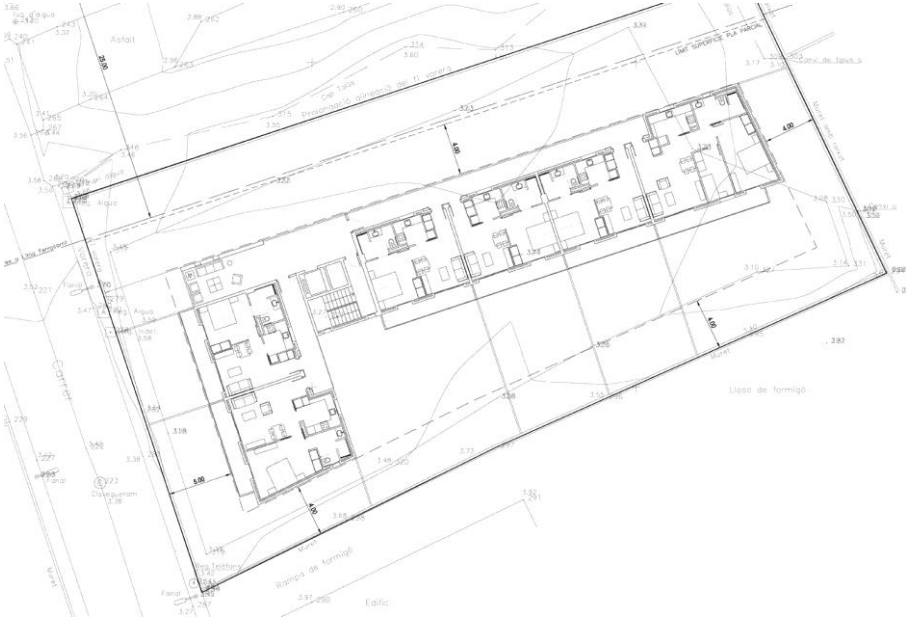
c/ Galileo-c/Minerva-c/ESOPO, Tarragona
Promotor: GRUPO BBSERVICIOS DIVERSOL S.L.-FIAZ FUERZA GESTORA S.L.
Superficie Total 14.500 m²
PEM 8.881.000,00 €
2008
Classificació: ***GUANYADORS***

VISTA EDIFICI 3

VISTA EDIFICI 4



PLANTA TIPUS EDIFICI 3

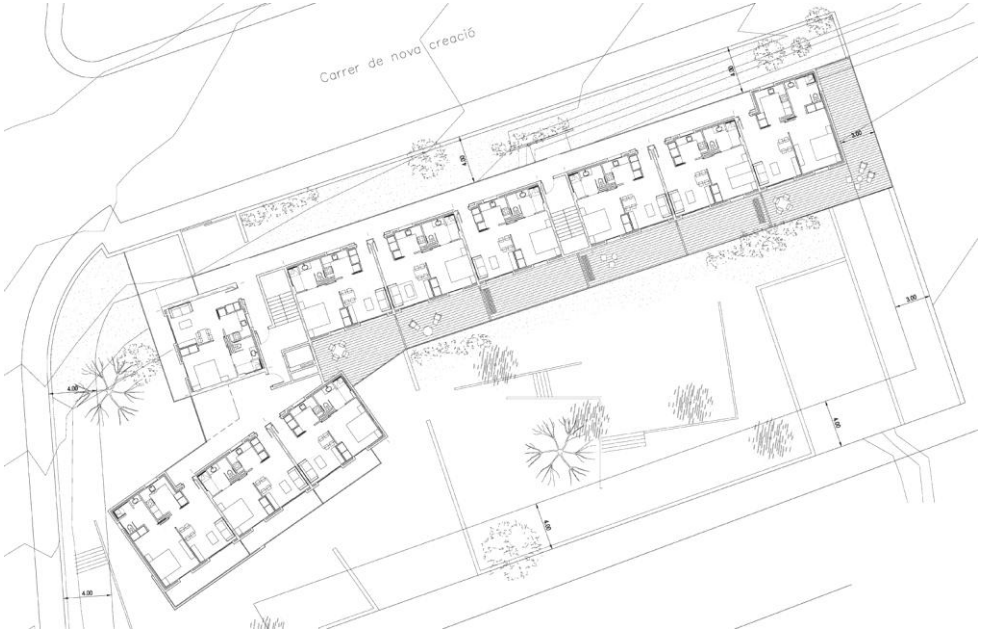


PLANTA TIPUS EDIFICI 4

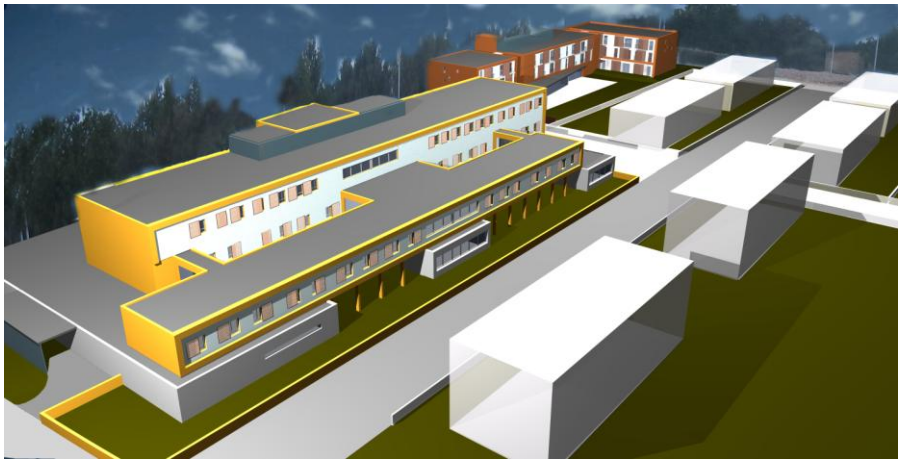
Urbanisme
Comercial - Oficines
Sociosanitari i Assistencial
Residencial - Habitatges

VASANGUERA

VISTA EDIFICI 5



PLANTA TIPUS EDIFICI 5



L'Ametlla de Mar
(Tarragona)

Promotor: FIAZ FUERZA GESTORA S.L.
Superficie Total 13.000 m²
2007

Classificació: 2n premi

PLANTA TIPUS CONJUNT D'EDIFICIS

Passeig de la Vall d'Hebrón
núm. 157-169, BCN

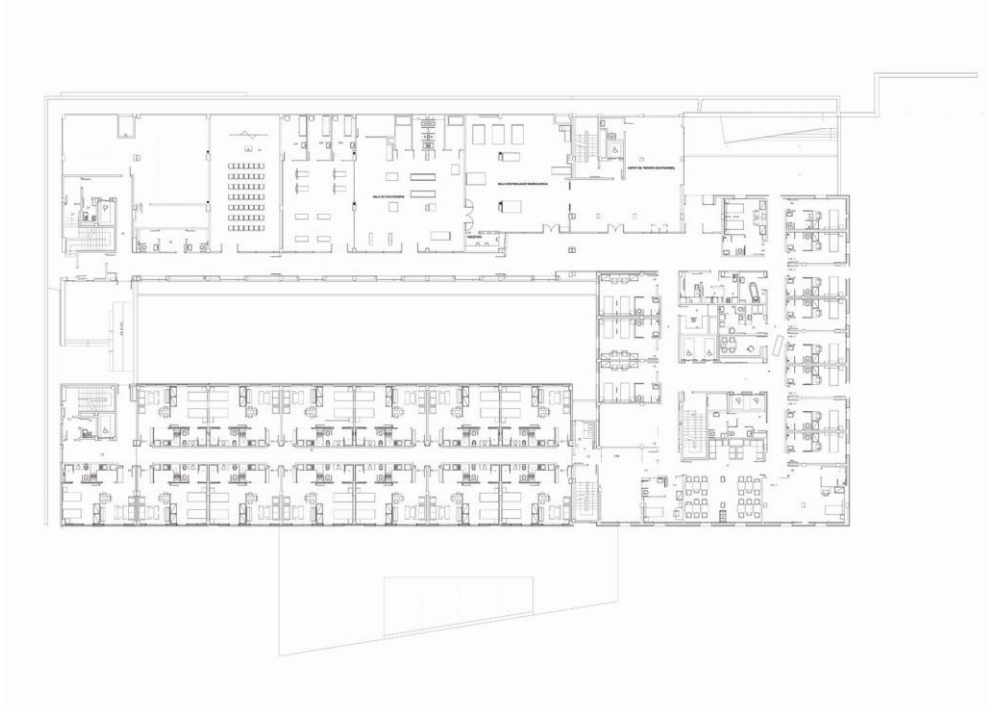
Promotor: MUTUAM,
Mutua de Previsió Social –
Superficie: 16.382m²

PEM: 10.064.529,97 €

2004

Urbanisme
Comercial - Oficines
Sociosanitari i Assistencial
Residencial - Habitatges

VASANGUERA



PLANTA TIPUS

C/ Tarragona, C/ Requet de Fèlix, C/ Esteve Morell Scott i C/ Martí
Padró. Vilaseca (Tarragona)
Promotor: MUTUAM, Mutua de Previsió Social – AGRUPACIO MUTUA
Superfície Total 8.085,36 m²
PEM: 3.996.192,19 €
2003

Urbanisme
Comercial - Oficines
Sociosanitari i Assistencial
Residencial - Habitatges

VASANGUERA

PLANTA TIPUS

3.- COMERCIAL I OFICINES

COL.LABORACIONS TÈCNIQUES AMB ENTITATS BANCÀRIES: INFORMES DE REVISIÓ D'ACTIUS I URBANÍSTICS, ASSISTÈNCIES TÈCNIQUES I DIRECCIONS D'OBRA
Promotor: BBVA, BMN, CAIXA PENEDES …
Superfície: -- m²
PEM: -- €
2013 - Actualment

INFORME TÈCNIC SOBRE LA VIABILITAT DE COBRIR UN PATI INTERIOR D'ILLA DE COL.LEGI I HABILITAR PISTA POLIESPORTIVA SOTERRADA INFERIOR
c/Pau Claris 131, Barcelona
Promotor: COL.LEGI L'ESTONNAC
Superfície: 770 m²
PEM: 681.375,00 €
2013 – Fase projecte

PROJECTE PER A REFORMA DE DISTRIBUCIÓ D'OFICINES PER A BANCA PRIVADA
Avda. Diagonal 682, Barcelona
Promotor: A CAPITAL GROUP
Superfície: 128,70 m²
PEM: 74.997,28 €
2013 – Fase projecte

INFORME SOBRE LA CAPACITAT RESISTENT D'UNA ESTRUCUTRA EXISTENT PER A LA INSTAL.LACIÓ D'UNA MÀQUINA LIOFILIZADORA
c/Casanova 27-31, Corbera del Llobregat
Promotor: LABIANA PHARMACEUTICALS S.L.U.
Superfície: 100 m²
PEM: -- €
2013 – Fase projecte

ESTUDI PER A REFORMA DE PATI DE CENTRE RESIDENCIAL D'ACCIÓ EDUCATIVA (CRAE)
c/Natzaret 66-76, Barcelona
Promotor: FUNDACIÓ LEO MESSI
Superfície: 369 m²
PEM: 48.974,34 €
2012

ADEQUACIÓ DE LOCAL A CONSULTORIS MÈDICS
COL.LABORACIÓ AMB DONNA KELLY
Planta -1 de l'edifici Dexeus del C/ Savino Arana 5-19 de Barcelona
Promotor: PANGAE BIOTECH, S.A
Superfície: 290.17 m²
PEM: 358.397,65 €
2012

REFORMA PISTA POLIESPORTIVA
c/Arbeca 2
Barcelona
Promotor: FUNDACION LEO MESSI
Superfície: 866,22 m^2
PEM: 68.435,94€
2012

REFORMA I ADEQUACIÓ D'OFICINES I LABORATORIS OMRON
DIAGONAL MAR PLANTA 10, Barcelona
Promotor: OMRON ESPAÑA
Superfície: 1.618,00 m^2
PEM: 329.535,00€
2011

REHABILITACIÓ D'EDIFICI DE LABORATORIS FARMACÈUTICS AMB PATOLOGIES ESTRUCTURALS
C/ Casanova 27-31, Corbera del Llobregat
Promotor: LABIANA PHARMACEUTICS S.L.
Superfície: 9.159,59 m^2
PEM: 55.000,00€
2011

REFORMA PER A LA DIVISIÓ DE NAU INDUSTRIAL
Acer 2-12 Parcel·la 1 sector de "LES GUIXERES" Badalona
Promotor: GRUPO QUADIS
PEM 40.000,00 €
2011

REFORMA DE FAÇANA D'EDIFICI COMERCIAL
Comte d'Urgell núm: 135, BARCELONA
Promotor: GRUPO QUADIS.
Superfície : 305 m²
PEM 410.000,00 €
2011

RESTAURACIÓ DE COBERTA LLEUGERA DE LOCAL
C/ Villarroel núm 253, Barcelona
Promotor: GRUPO QUADIS
Superfície : 1.076,34 m²
PEM 99.767,65 €
2010

CONCURS PER A CENTRE PÚBLIC D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMÀRIA, CENTRE DE BARRI I APARCAMENT SOTERRAT
Conjuntament amb MMDM arquitectes, SCP
Promotor: GISA
Superfície: 10.517,75 m²
PEM: 710.090,07 €
2010
Classificació: no adjudicat

CONCURS PER A LA CONTRACTACIÓ DE SERVEIS RELATIUS AL DESENVOLUPAMENT ARQUITECTÒNIC DEL NOU CENTRE DE BARRI CAN RECTORET
Promotor: GISA
Superfície: 396,77 m²
2009
Classificació: no adjudicat

ADEQUACIÓ DE 10 SALES MULTICINES
Av. Alcalde Pere Molas - Av. Mediterrània, Vilaseca (Tarragona)
Promotor: CINEMES OSCAR S.L.
Superfície: 3.703,72 m2
PEM 2.282.676,44 €
2008

DIRECCIÓ D'OBRA D'EDIFICI PER A CENTRE D'OCI FAMILIAR
Av. Alcalde Pere Molas - Av. Mediterrània, Vilaseca (Tarragona)
Promotor: PORT HALLEY S.L.
Superfície: 27.167,50 m2
PEM 9.609.045,18 €
2008

PROJECTE BÀSIC DE REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE LA MASIA DE CAN PI DE VILAROCH, PER A ÚS DE RESTAURACIÓ, HOTEL I OFICINES
Sector Q-Subsector 2. Pla general de Rubí (Barcelona)
Superfície: 9000 m²
2007

ADEQUACIÓ DE MAGATZEMS A LA PLANTA SOTERRANI -2
C/ Veneçuela núm 103-105, Barcelona.
Promotor: ENCICLOPEDIA CATALANA
PEM: 24.300,00 €
2007

REFORMA D'OFICINES
C/ Bruc núm 72-74, Barcelona.
Promotor: FEDERACIÓ DE MUTUALITATS
Superfície: 545 m²
PEM: 244.500,00 €
2006

AMPLIACIÓ DE SOTERRANI-APARCAMENT AMB 13 PLACES
C/ Marqués de Mulhacén núm 23. Barcelona
Promotor: COMUNITAT DE PROPIETARIS M.MULHACEN
Superficei: 404 m²
PEM: 87.000,00 €
2006

ADEQUACIÓ DE LOCALS EN PLANTA BAIXA, TERCERA I QUARTA D'UN EDIFICI PER OFICINES
C/ Veneçuela núm 103-105, Barcelona.
Promotor: ENCICLOPEDIA CATALANA
Superfície Total 2.862 m2
PEM: 1.100.000,00 €
2006

ADEQUACIÓ DE LOCAL COMERCIAL PER A LLIBRERÍA
C/ Rosselló núm 212. Barcelona
Promotor: FUNDACIÓ ENCICLOPÈDIA CATALANA
Superficie: 400 m²
PEM: 148.557,06 €
2005

REFORMA DE FAÇANA PRINCIPAL DE NAU INDUSTRIAL, PER A LOCAL DE VENDA I REPARACIÓ DE VEHICLES
C/ Ciutat d'Asuncion núm 40. Barcelona
Promotor; GRUPO QUADIS
2005

ADECUACIÓ INTERIOR DE LOCAL PER A OFICINES A PLANTA BAIXA I ALTELL
C/ Rocafort núm 27, Barcelona
Promotor; SEGUROSOL
PEM: 145.00,00 €
2005

ADEQUACIÓ DE PLANTA BAIXA D'EDIFICI EXISTENT PER APARCAMENT I LOCAL-OFICINA.
C/ Muntaner núm 378. Barcelona
2005

ADECUACIÓ DE NAU INDUSTRIAL PER A LOCAL PROVISIONAL D'EXPOSICIÓ I VENDA DE VEHÍCLES
Av. de la Gran Vía núm 80, L'Hospitalet de Llobregat (Barcelona)
Promotor: GRUPO QUADIS
2005

REFORMA INTERIOR DE LOCAL DE VENDA I REPARACIÓ DE VEHICLES
C/ Villarroel núm 253, Barcelona.
Promotor: GRUPO QUADIS
Superfície: 704,04m^2
PEM: 127.249,58€
2005

ADEQUACIÓ DE LOCAL PER A CENTRE DE GRUP DE SERVEIS DE RESTAURACIÓ I OCI
C/ Mar núm 20, Badalona (Barcelona)
Superfície : 1500 m2.
2004

REFORMA INTERIOR DE LOCAL D'EXPOSICIÓ DE VEHICLES
Passeig Manel Girona núm 53, Barcelona
Promotor: GRUPO QUADIS
2003

SUBSTITUCIÓ DE COBERTA LLEUGERA DE NAU INDUSTRIAL.
C/ dels Motors núm 142-146, Barcelona
Promotor: GRUPO QUADIS
Superfície : 5010 m2.
PEM: 510.00,00 €
2003

REFORMA DE NAU INDUSTRIAL PER ADEQUACIÓ D'APARCAMENT
PÚBLIC
C/ Francesc Macià núm 53-55, Badalona (Barcelona)
Superfície: 5000 m2
2003

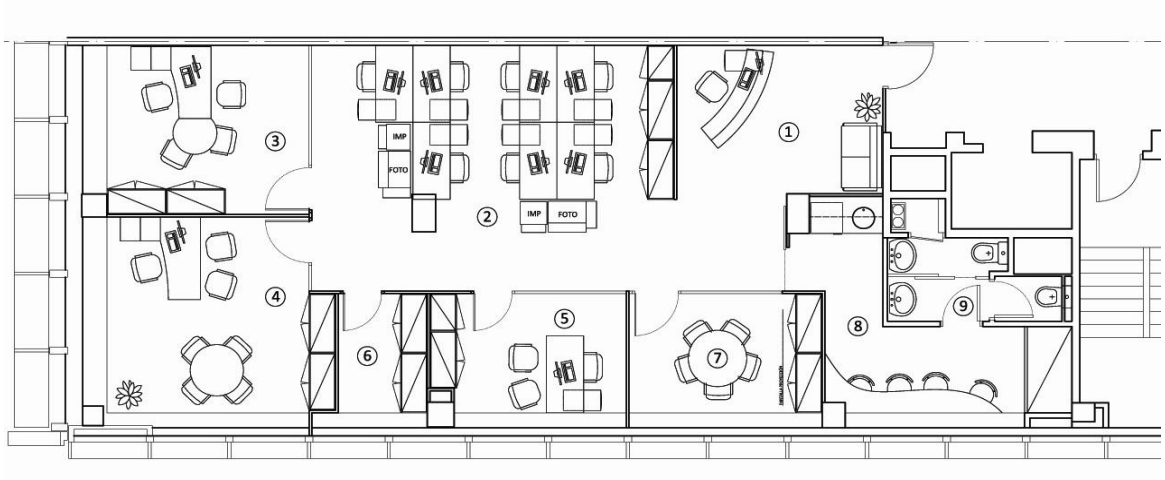
REHABILITACIÓ DE FAÇANA D'EDIFICI DEL REGISTRE DE LA PROPIETAT
c/. Joan Miró núm 19-23, Barcelona.
2003

AMPLIACIÓ I REFORMA DE PLANTA SOTERRANI PER A 12 PLACES
D'APARCAMENT
Pg. de Pedralbes núm 40-42, Barcelona
Promotor: COMUNITAT DE PROPIETARIS
Superfície: 600 m²
PEM: 85.000,00 €
2002

PROJECTE I DIRECCIÓ D'OBRES DE ADEQUACIÓ DE 20 LOCALS PER UBICAR-HI CENTRES D'ENSENYAMENT D'IDIOMES
La Corunya (2), Gijón, Santiago de Compostela (2), Oviedo (2), Vigo (2), El Ferrol, Saragossa, Rubí, Pontevedra, Ourense (2), Elda, Vic, Sant Cugat del Vallés,etc.
Promotor: OPENING – CEAC
1999-2002

REFORMA INTERIOR DE LOCAL D'EXPOSICIÓ I VENDA DE VEHICLES
C/ Mallorca núm 669-671, Barcelona
Promotor: GRUPO QUADIS
2001

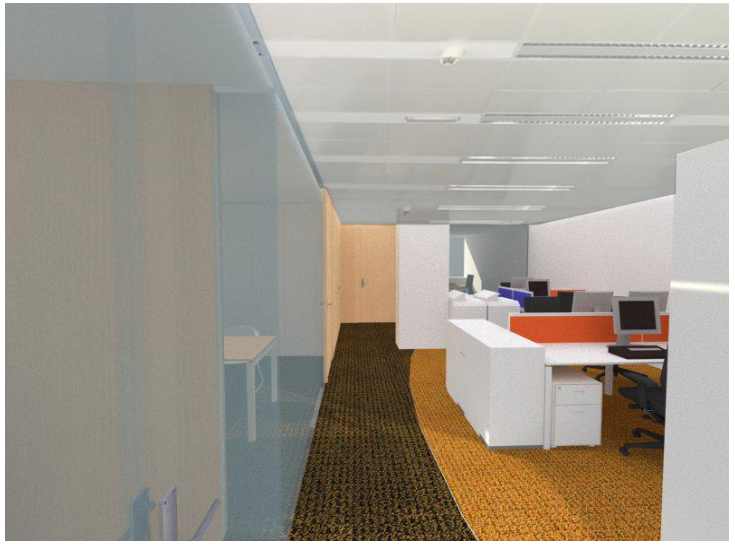
PROJECTE DE REFORMA I ADEQUACIÓ DE LOCAL DE VENDA DE VINS I CERÀMICA.
C/ Escudellers núm 25, Barcelona
1999

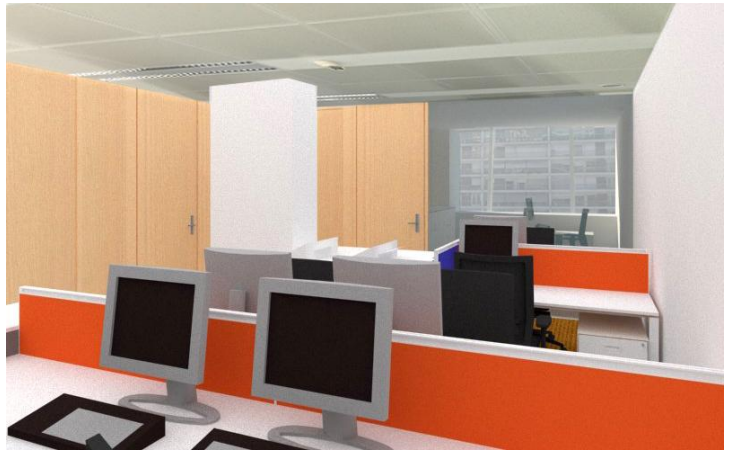


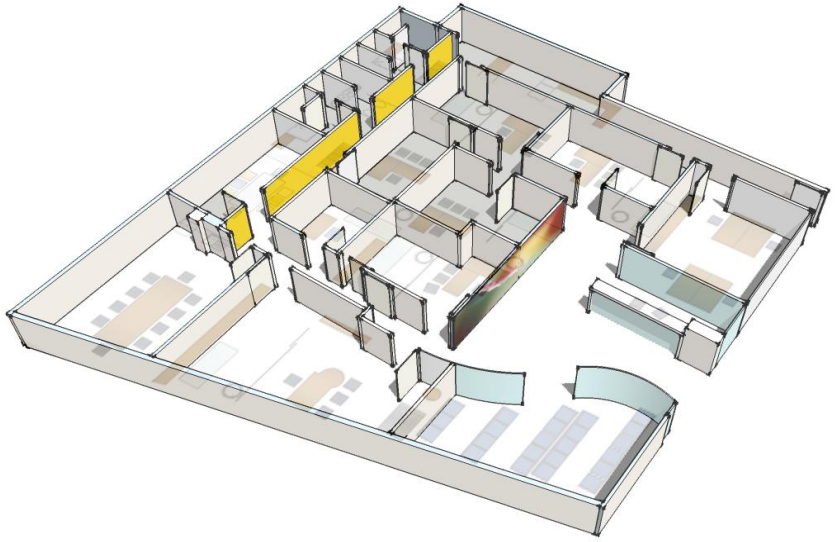
Avda. Diagonal 682
Barcelona
Promtor: A CAPITALCROUP
Superfície: 128,70 m²
PEM: 74.997,28 €
2012

Urbanisme
Comercial - Oficines
Sociosanitari i Assistencial
Residencial - Habitatges

VASANGUERA







COL.LABORACIÓ AMB DONNA KELLY
Planta -1 de l'edifici Dexeus del C/ Savino Arana 5-19 de Barcelona Promtor:
PANGAE BIOTECH, S.A
Superfície: 290.17 m²
PEM: 358.397,65 €
2012

Urbanisme
Comercial - Oficines
Sociosanitari i Assistencial
Residencial - Habitatges

VASANGUERA

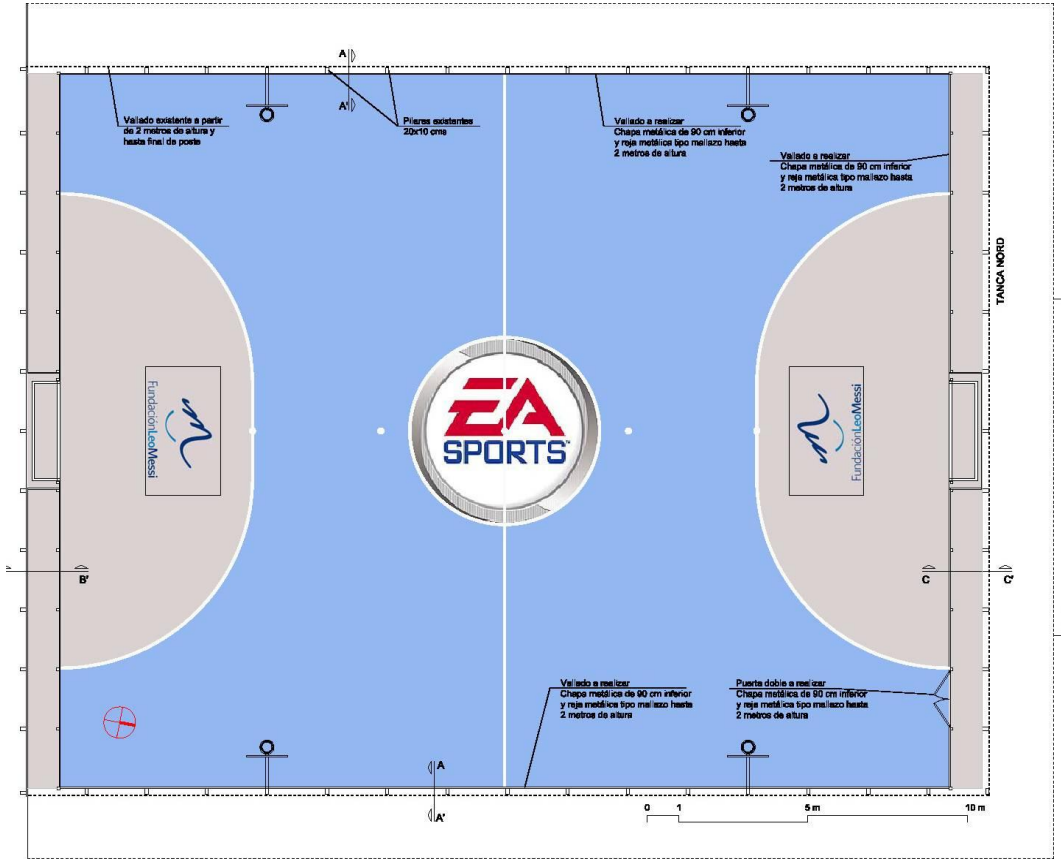
Urbanisme

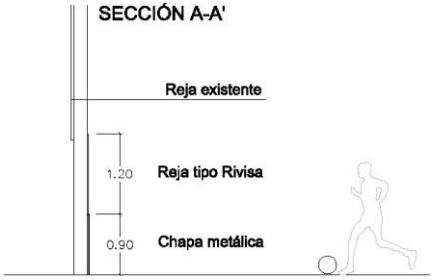
Comercial - Oficines

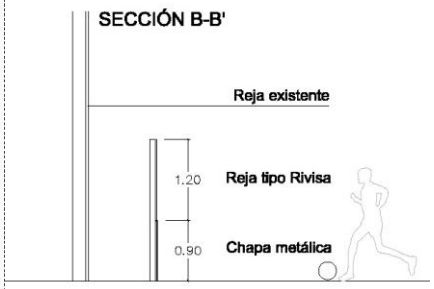
Sociosanitari i Assistencial

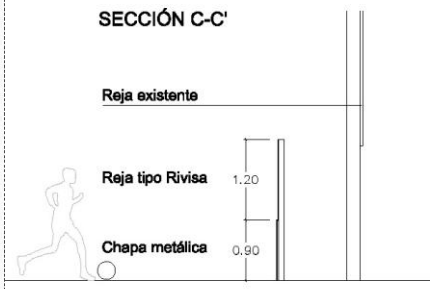
Residencial - Habitatges

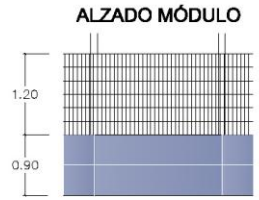
VASANGUERA











c/Arbeca 2
Barcelona
Promtor: FUNDACION LEO MESSI
Superfície: 866,22 m^2
PEM: 68.435,94€
2012

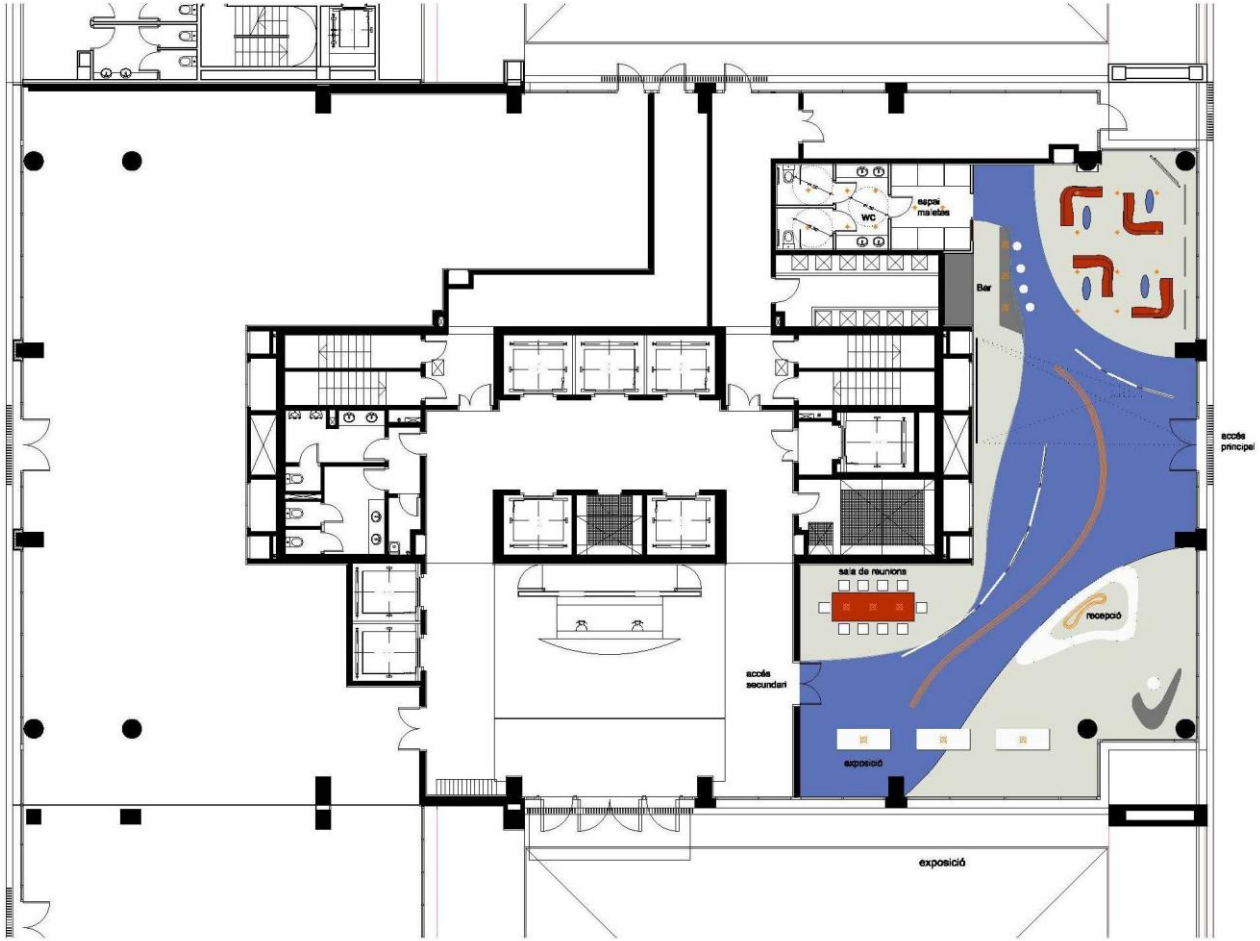
Urbanisme
Comercial - Oficines
Sociosanitari i Assistencial
Residencial - Habitatges

VASANGUERA

FIFA STREET
Fundación Leo Messi
ELEGÍ CREER

FIFA STREET

FIFA STREET

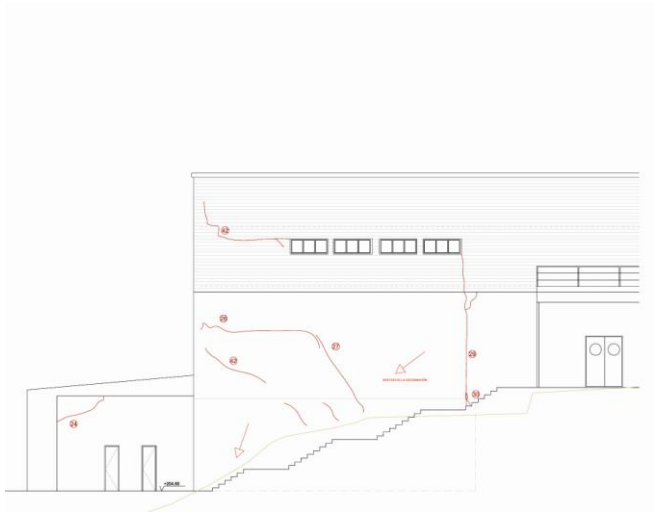


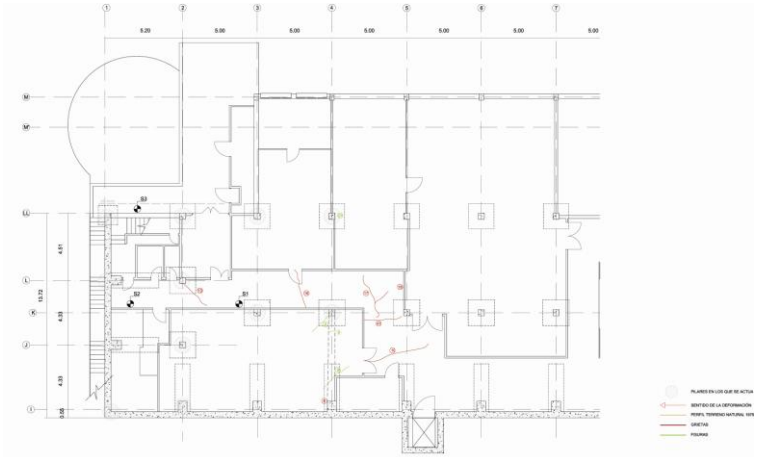
PLANTA BAIXA : SHOWROOM

OMRON DIAGONAL MAR PLANTA 10,
Barcelona
Promtor: OMRON ESPAÑA
Superfície: 1.618,00 m^2
PEM: 329.535,00€
2011

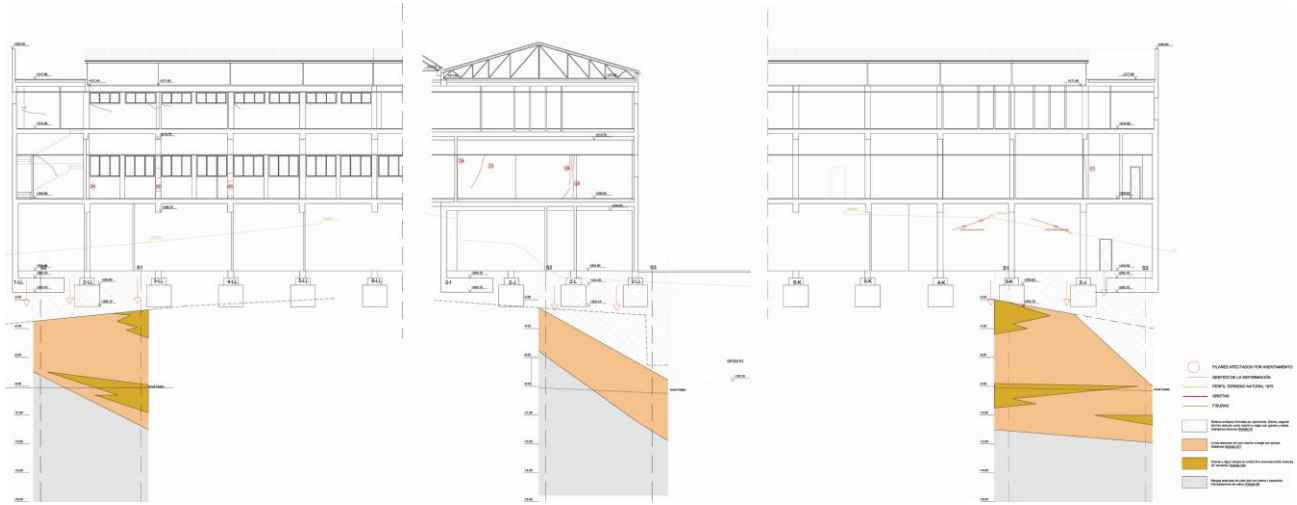
AT WEST	261 m²
MOTION DEVELOPMENT	60 m²
MSC	91 m²
SALES REUNIONS + CANTINA CLIENTS	233 m²
BIBLIOTECA + CANTINA ÚS INTERN	46 m²
MAGATZEMS	19 m²
SERVIDOR+MÀQUINES CÒPIES	11 m²
RECEPCIÓ + SALA ESPERA	50 m²

PLANTA PRIMERA : LABORATORIS

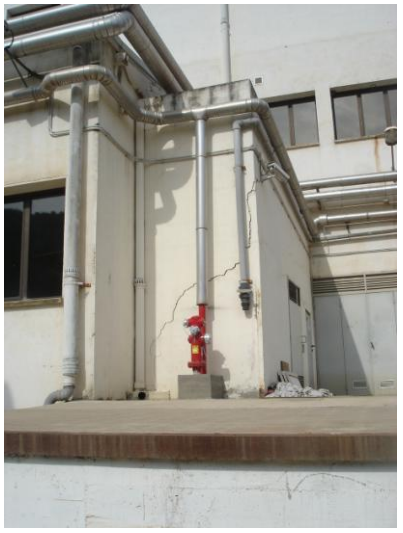


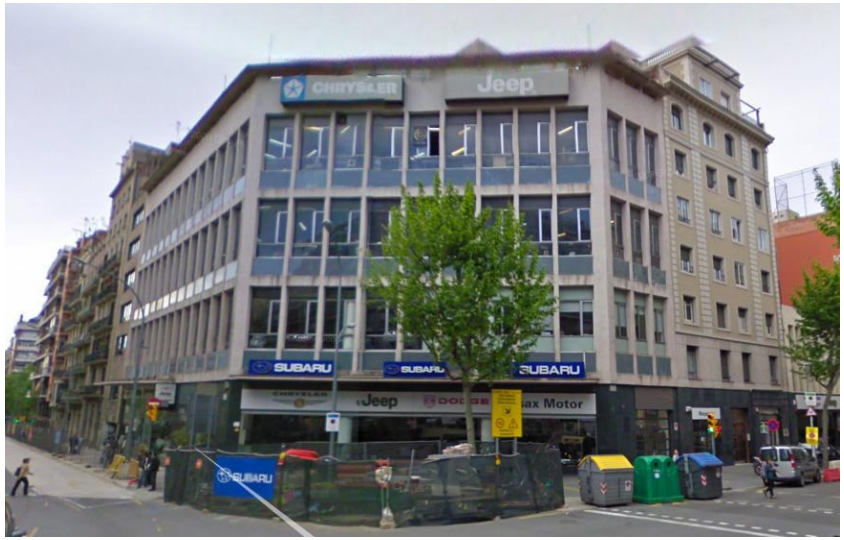


C/ Casanova 27-31,
Corbera del Llobregat
Promotor: LABIANA PHARMACEUTICS S.L.
Superfície: 9.159,59 m^2
PEM: 55.000,00€
2011



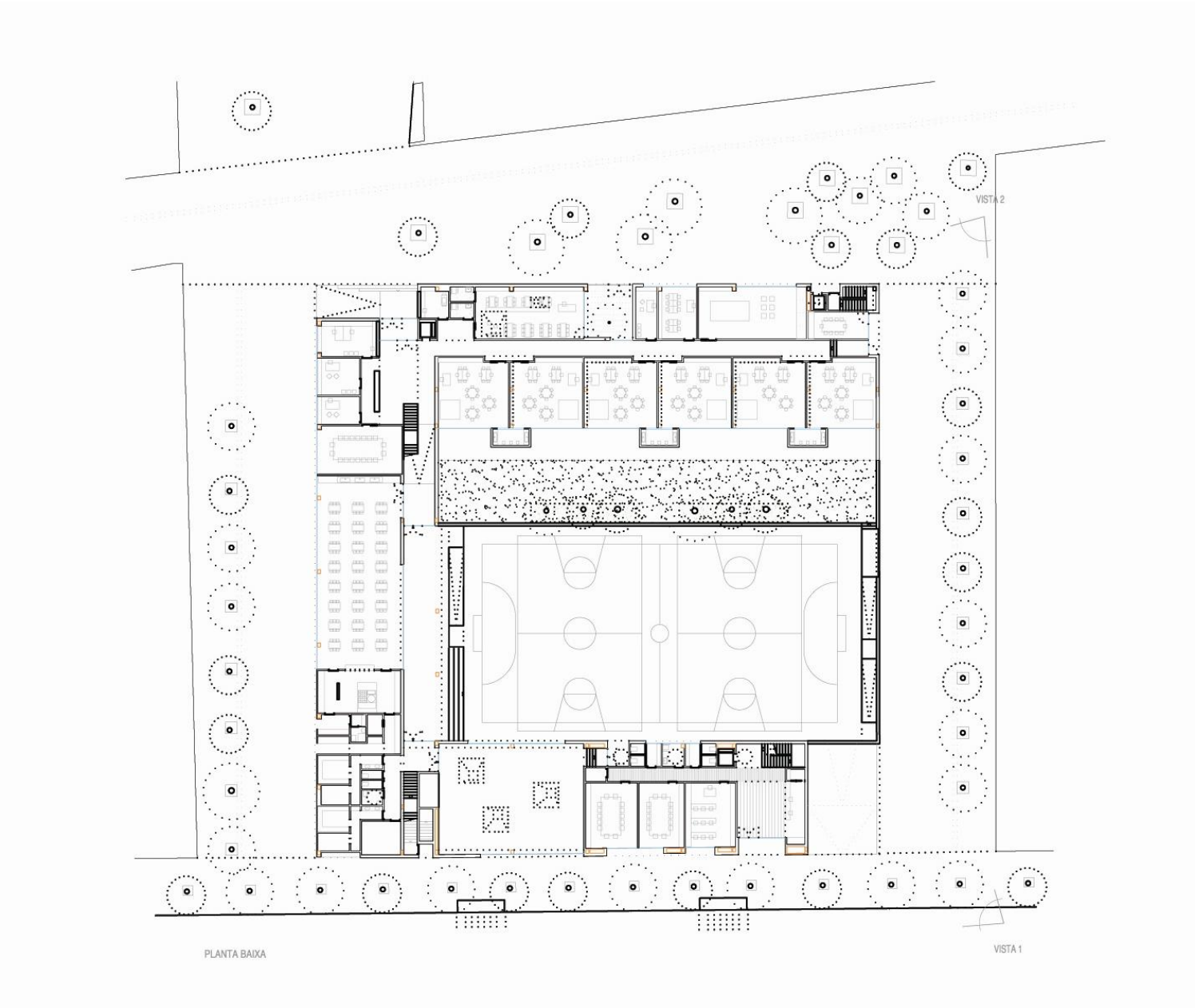
5498 FJR

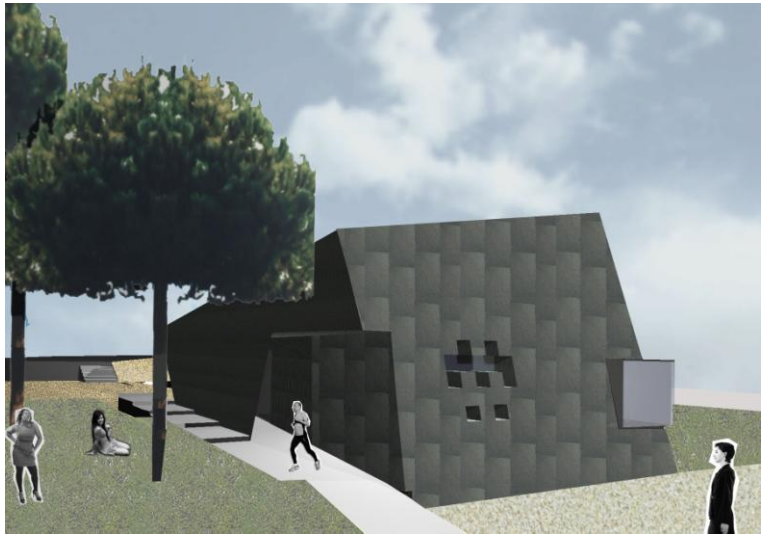


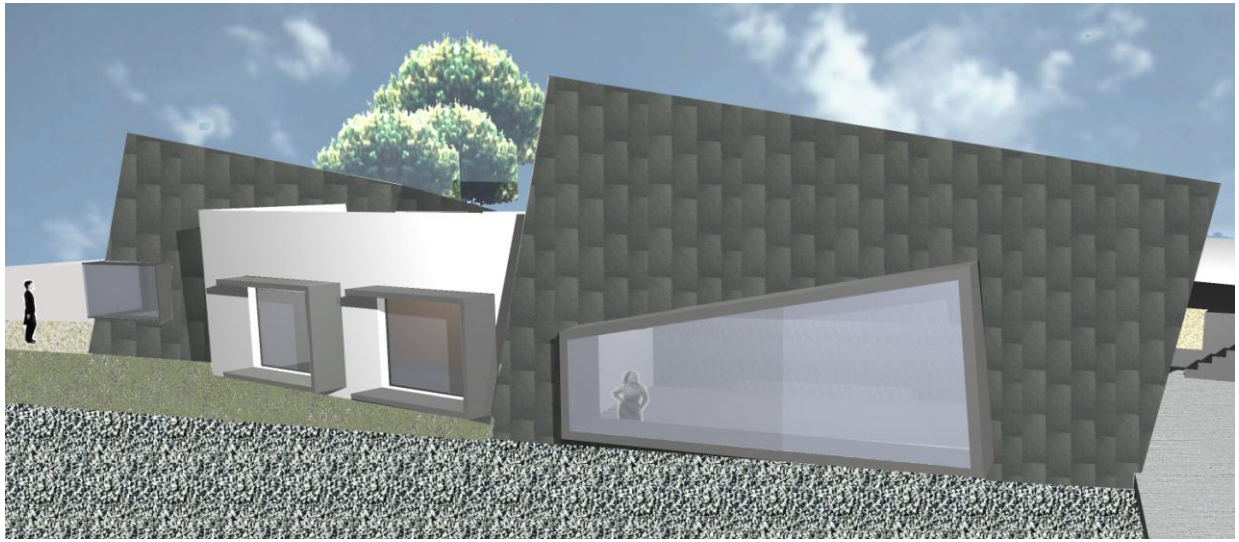


Comte d'Urgell núm: 135, BARCELONA
Promotor: GRUPO QUADIS.
Superfície : 305 m²
PEM 410.000,00 €
2011

Conjuntament amb
MMDM arquitectes, SCP
Promotor: GISA
Superfície: 10.517,75 m²
PEM: 710.090,07 €
2010
Classificació: no adjudicat

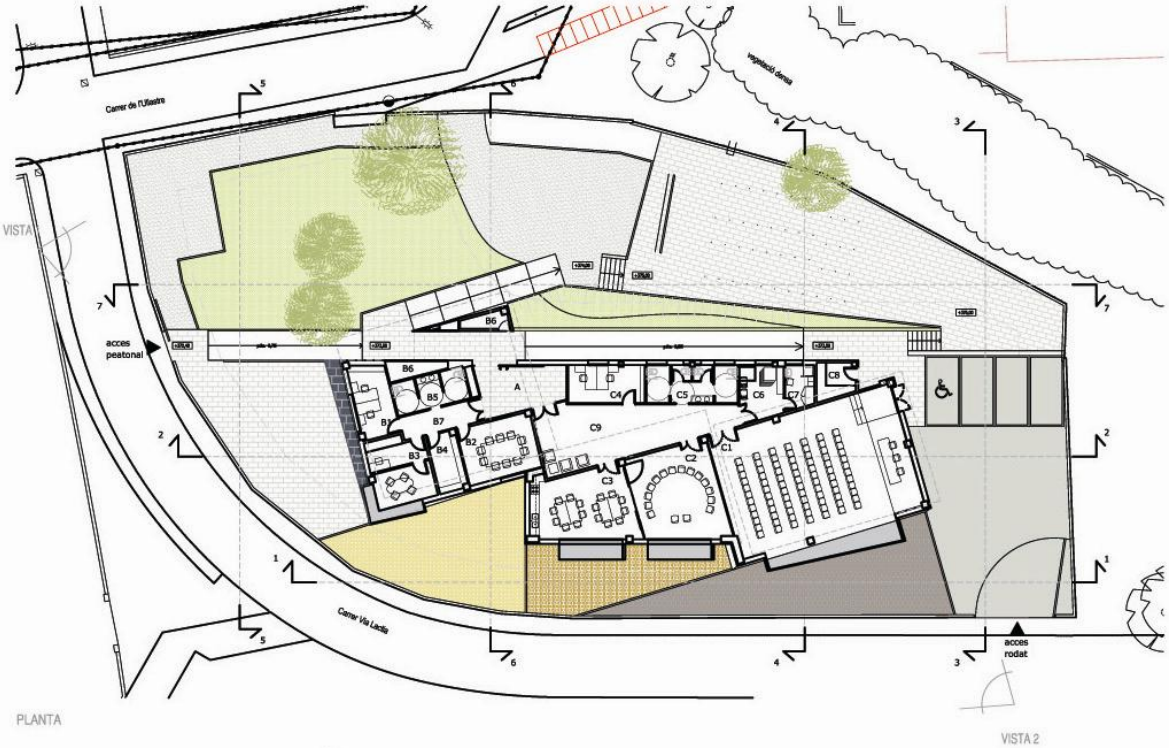

VISTA 2
PLANTA BAIXA
VISTA 1

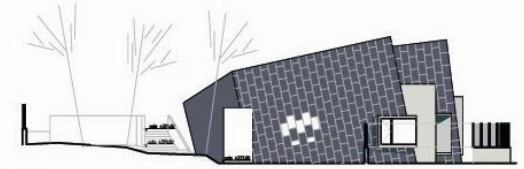


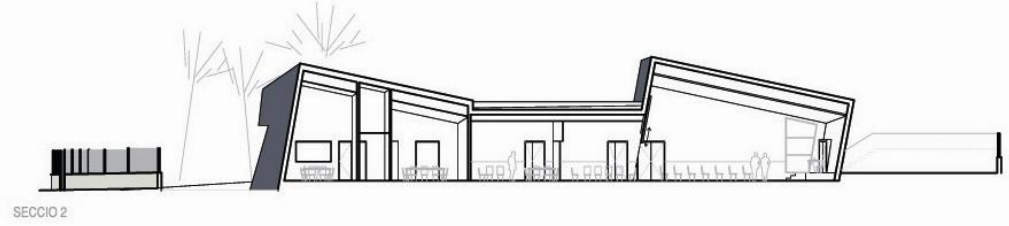


C/ de la Via Làctea 2-4
Barcelona

Promotor: GISA
Superfície: 396,77 m²
2009
Classificació: no adjudicat







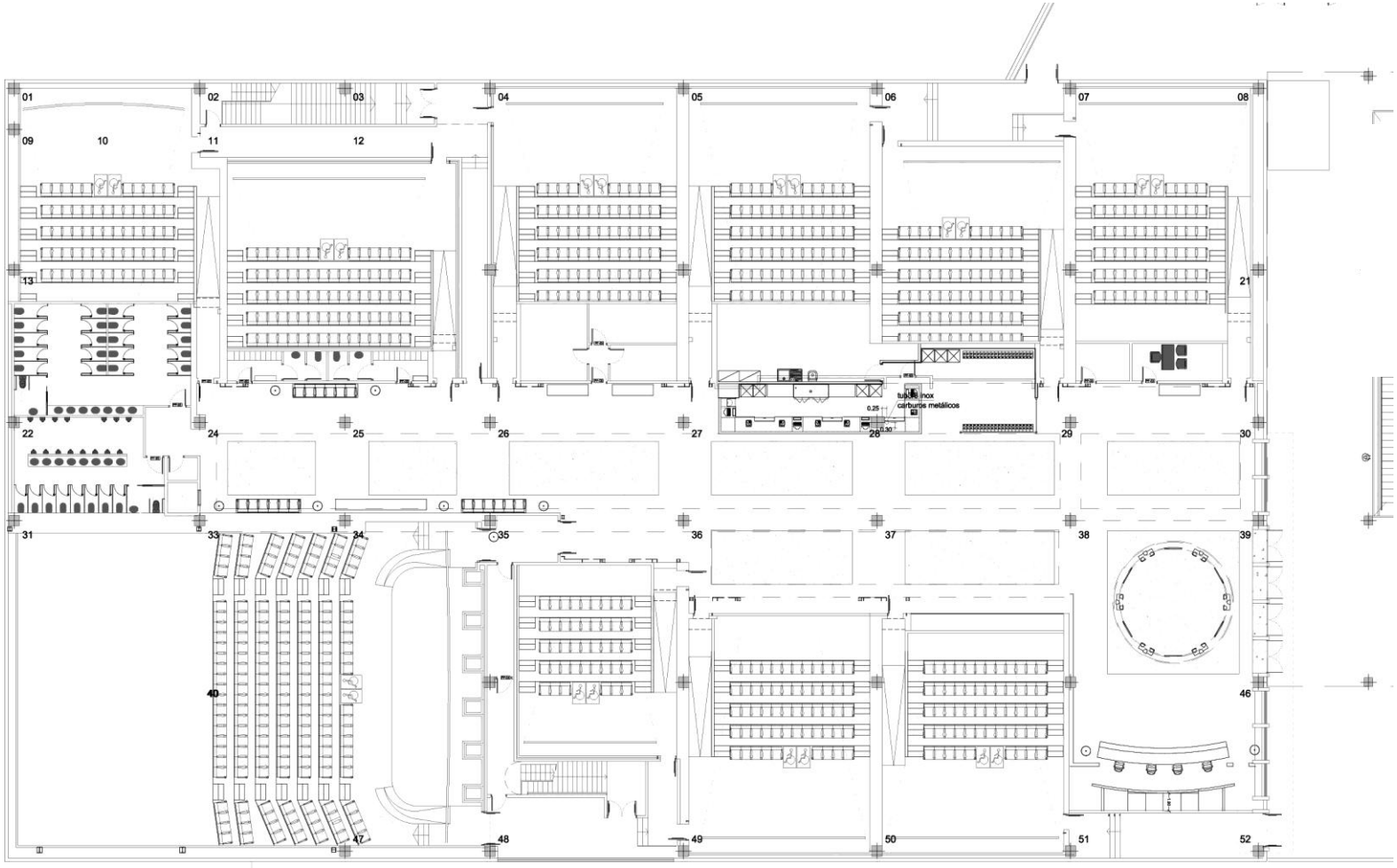
Urbanisme

Comercial - Oficines

Residencial - Habitatges Sociosanitari i Assistencial

VASANGUERA

Av. Alcalde Pere Molas - Av. Mediterrània, Vilaseca (Tarragona)
Promotor: CINEMES OSCAR S.L.
Superfície: 3.703,72 m2
PEM 2.282.676,44 €
2008


01
02
03
04
05
06
07
08
09
10
11
12
13
21
22
24
25
26
27
28
29
30
31
33
34
35
36
37
38
39
40
46
47
48
49
50
51
52
tubos inox
carburos metálicos
0.25
0.30

VASANGUERA

Av. Alcalde Pere Molas - Av. Mediterrània, Vilaseca (Tarragona)
Promotor: PORT HALLEY S.L.
Superfície: 27.167,50 m2
PEM 9.609.045,18 €
2008

Urbanisme
Comercial - Oficines
Residencial - Habitatges Sociosanitari i Assistencial

Urbanisme

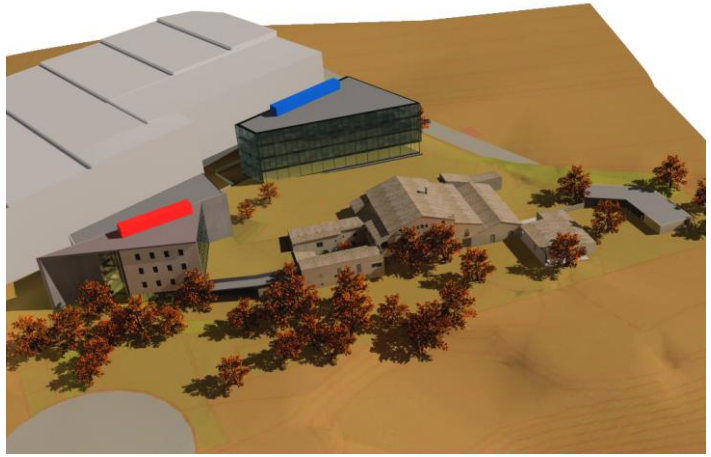
Comercial - Oficines

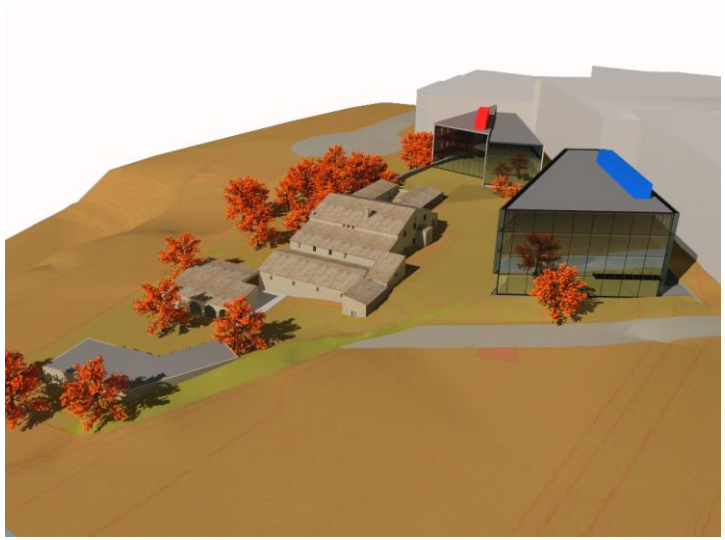
Residencial - Habitatges Sociosanitari i Assistencial

VASANGUERA

Urbanisme
Comercial - Oficines
Sociosanitari i Assistencial
Residencial - Habitatges

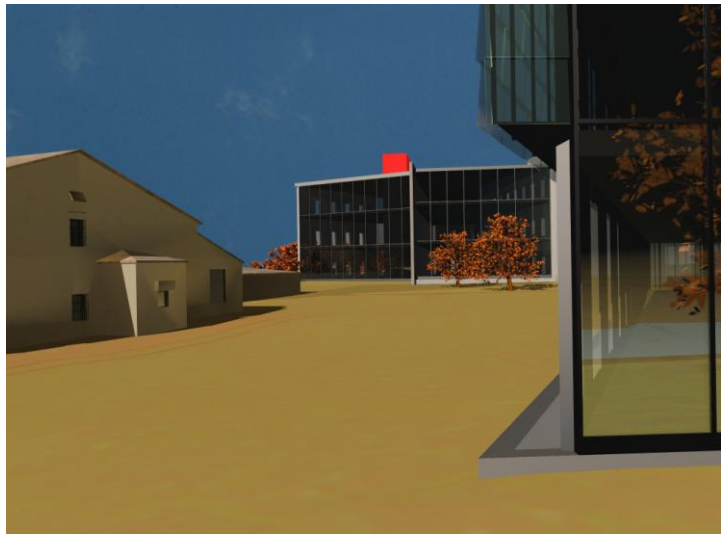
VASANGUERA

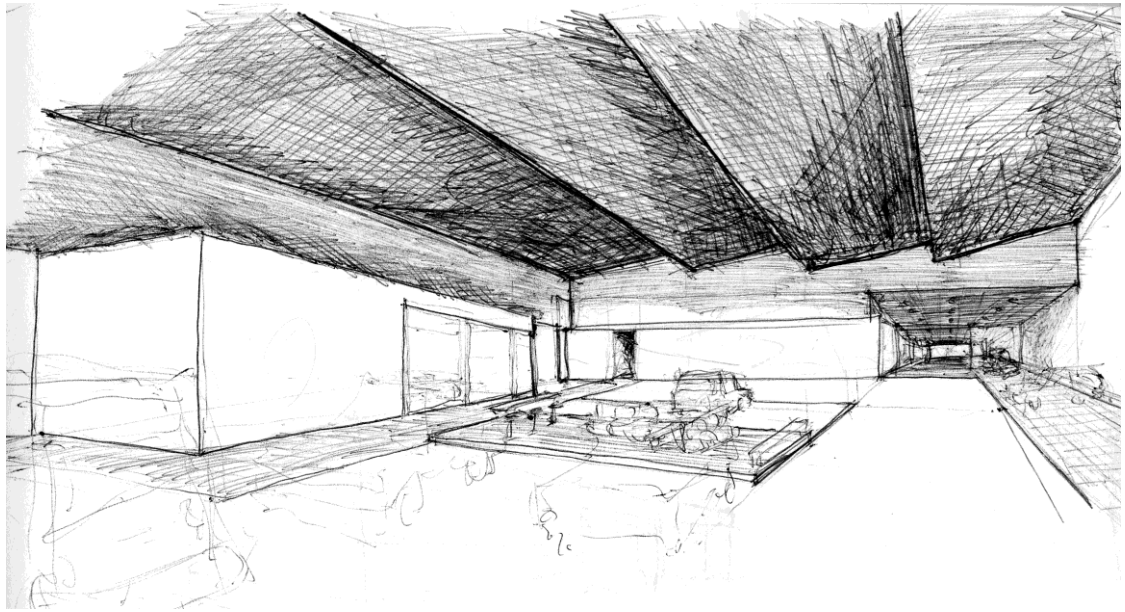




Sector Q-Subsector 2.
Pla general de Rubí
(Barcelona)

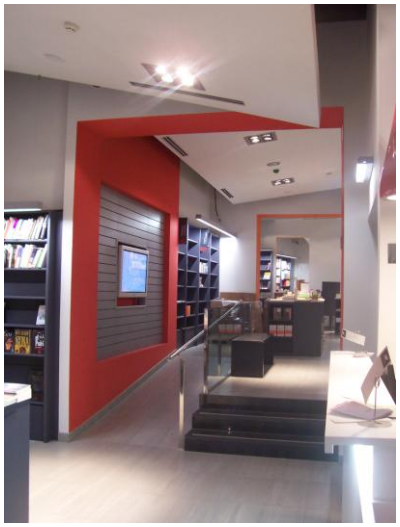
Superfície: 9000 m²
2007

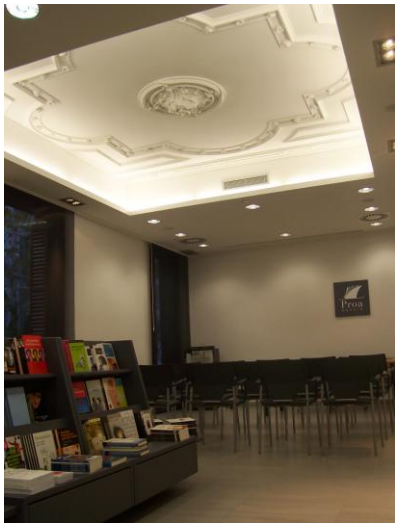


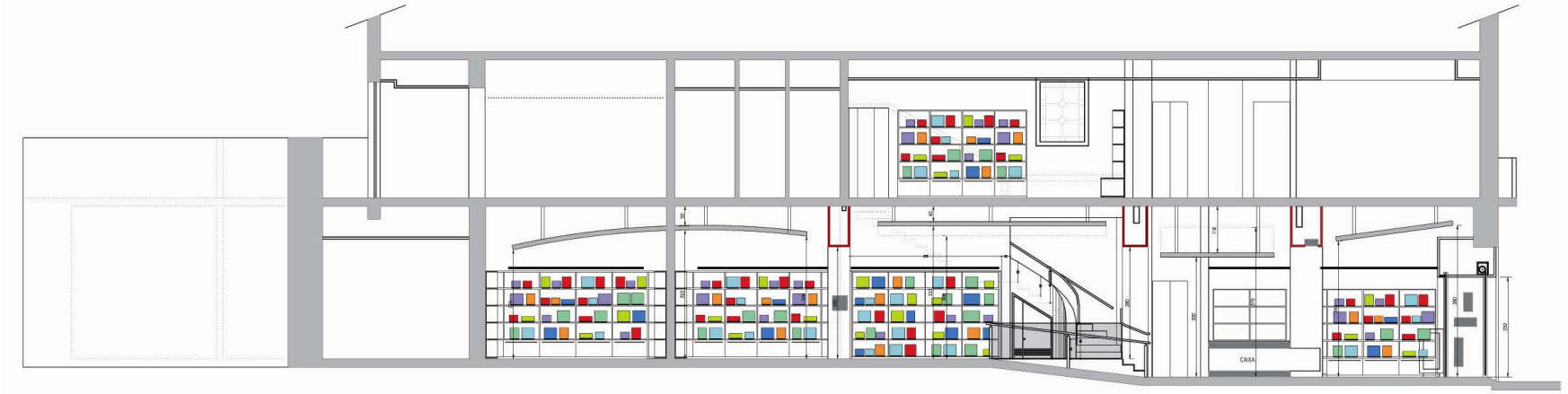


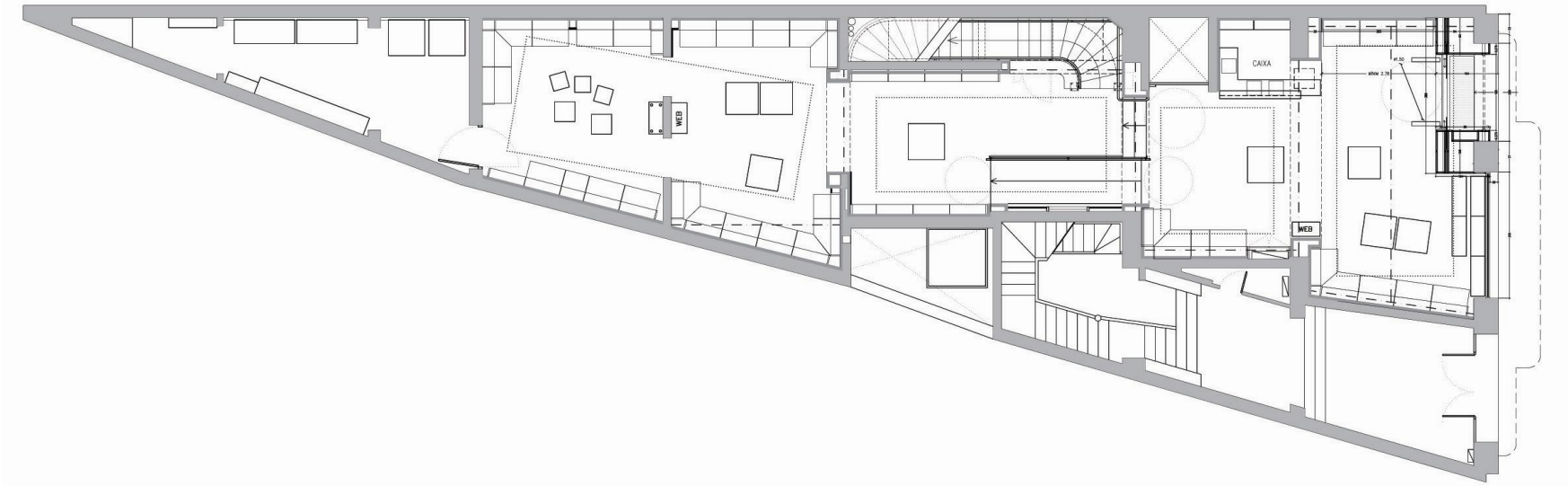
C/ Villarroel núm 253, Barcelona.
Promotor: GRUPO QUADIS
Superfície: 704,04m^2
PEM: 127.249,58€
2005

C/ Rosselló núm 212.
Barcelona
Promotor: FUNDACIÓ ENCICLOPÈDIA CATALANA
Superficie: 400 m²
PEM: 148.557,06 €
2005





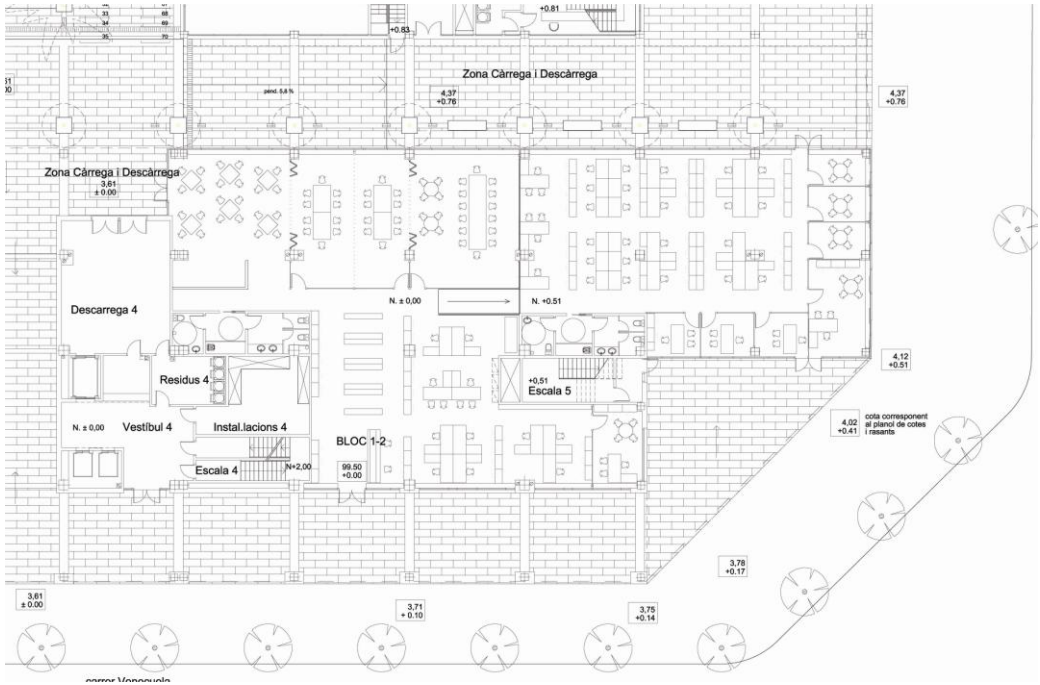




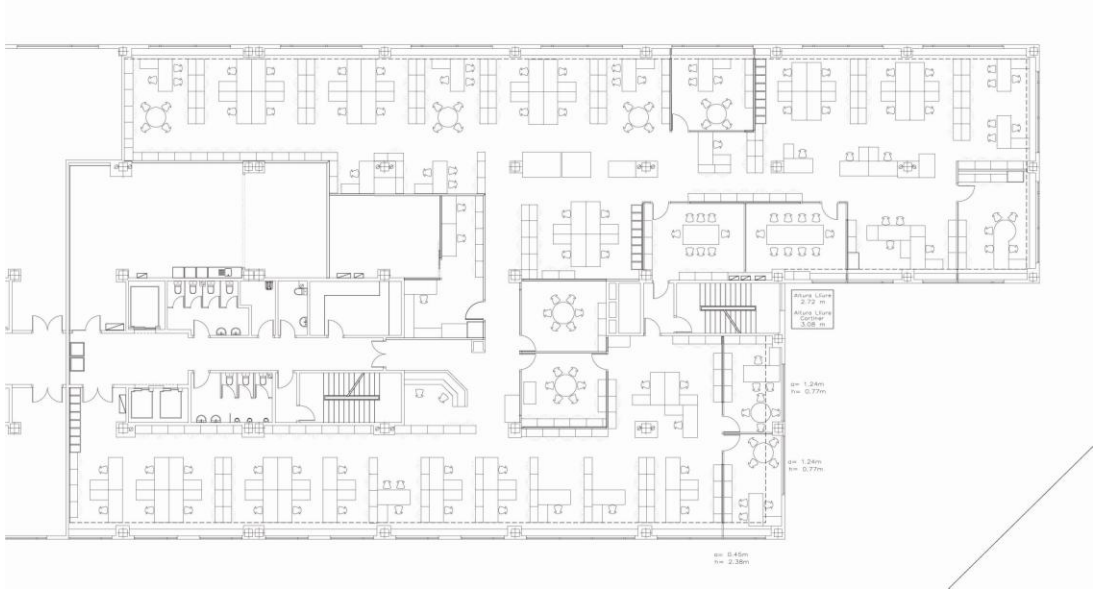
VASANGUERA

C/ Veneçuela núm 103-105, Barcelona.
Promotor: ENCICLOPEDIA CATALANA
Superfície Total 2.862 m2
PEM: 1.100.000,00 €
2006

VASANGUERA



PLANTA BAIXA



PLANTES TERCERA I QUARTA

VASANGUERA

4.- URBANISME: PLANS PARCIALS I ESTUDIS

URBANITZACIÓ DEL CARRER SANT RAMON
Montcada i Reixac (Barcelona)
Superficie :726,95m2
2012

URBANIZACIÓ DEL CARRER LLOBET I VALL-LLOSERA EN ELTRAM ENTRE EL CARRER SANT PAU I EL CARRER GENERAL PADRÓS
Caldes de Montbui (Barcelona)
Superfície 746,85 m2
2008

PROJECTE DE REPARCELACIÓ
Polígon d'Actuació núm 7 de Caldes de Montbui (Barcelona)
Superfície 2700 m2.
2008

MODIFICACIÓ DEL PLA ESPECIAL D'EDIFICABILITAT DE LA RESIDÈNCIA GERIÀTRICA SEGUÍ
C/ Mare de Déu de la Salut núm 45-51 - C/ St Cugat del Vallès 60-62, Barcelona
Sup. Parcel.la 3740.06 m² - Sup. Edificabilitat 4488.06 m²
2006

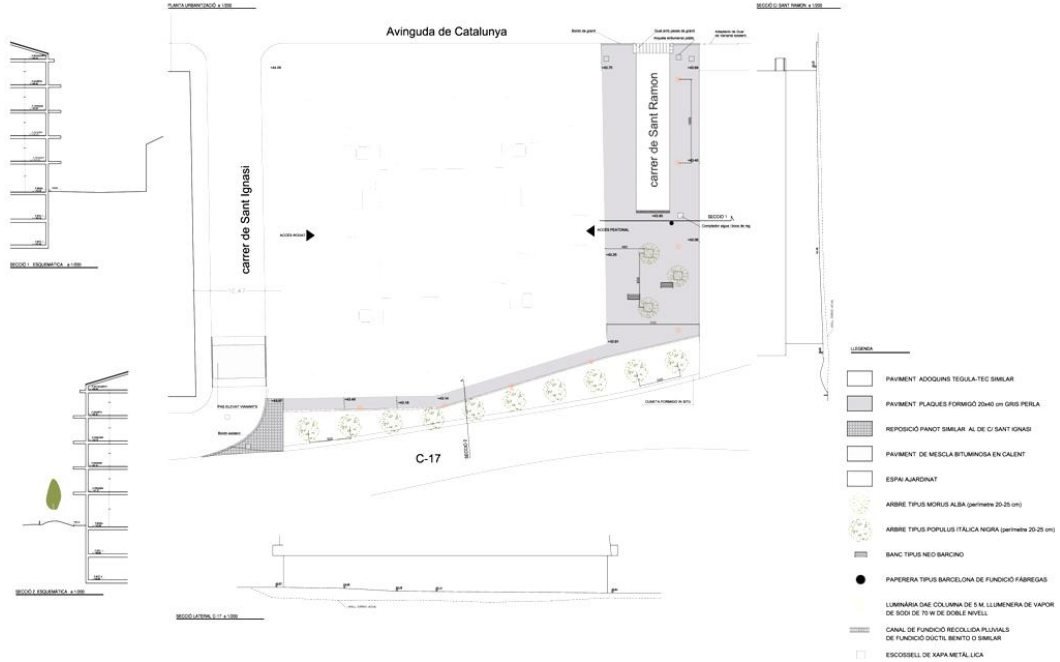
ESTUDI DE DETALL DE LA PARCEL·LA CORRESPONENT A LA MASIA DE CAN PI DE VILAROCH.
Sector Q-Subsector 2. Pla general de Rubí (Barcelona)
2005

URBANITZACIÓ DEL CARRER MAGÍ VILARDELL BOSCH
C/Magí Vilardell Bosch, Moiá (Bages - Barcelona)
2004

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA CONCRECIÓ D'ÚS D'APARCAMENT EN EL SUBSÒL DE ZONA VERDA
C/ Marqués de Mulhacén núm 23, Barcelona
Superfície Total 1550 m2.
2002

PROJECTE DE PARCEL·LACIÓ, SEGREGACIÓ I AGRUPACIÓ
Plaça Major núm 9-10 i C/ Sta. Llúcia núm 15-17, Manresa
2001

PLA ESPECIAL D'AMPLIACIÓ DE RESIDÈNCIA GERIÀTRICA "LA CALMA" .
Camí de Can Campins núm 12, Cabrils (Barcelona).
2000

PROJECTE DE PARCEL·LACIÓ DE LA FINCA DE FUNDACIÓ ALBA
Passeig Vall d'Hebrón núm 157-169, Barcelona
Superfície Total parcel·la 27.000 m2.
1999

C/ SANT RAMON
MONTCADA I REIXAC
(BARCELONA)
SUPERFICIE: 10.030,65 M²
PEM: 5.500.000,00 €
2012